



# Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Bezirk Kitzbühel /Tirol

## Niederschrift

---

### der 45. Sitzung des Gemeinderates am 27. Jänner 2020

*im der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee*

Anwesend:

Bgmin. Brigitte Lackner als Vorsitzende

Bgm. Stv. Christoph Würtl

GV Leonhard Fischer

GV Dr. Norbert Eller

GV Mario Horngacher

GR Manfred Bacher

GR Simon Danzl

GR Andrea Heigl

GR Jürgen Wolf

GR Joachim Brandmayr

GR Alexander Massinger

EGR Katharina Wörter

GR Katharina Würtl

in Vertretung von GR Klaus Peter Pirnbacher

AL Christoph Wörgötter

BAL Ing. Markus Zwischenbrugger

Entschuldigt: GR Klaus Peter Pirnbacher

Schriefführer: Christoph Wörgötter

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:50 Uhr

## Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Beantragung für die Erweiterung der Tagesordnung
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Berichte der Referenten
6. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
7. Beschlussfassung über die Vergabe der Preisanfragen bzgl. WVA Erkundungsbohrungen
8. Beschlussfassung über den Stundenpool der LWL Competence Center GmbH für den letzten Abschnitt
9. Diskussion und Beschlussfassung über den Raumordnungsvertrag der Gp. 913 KG St. Ulrich a. P.
10. Diskussion und Beschlussfassung über den Raumordnungsvertrag der Gp. 1238/7 KG St. Ulrich a. P.
11. Präsentation der landwirtschaftlichen Vorsorgeflächen sowie Abgabe einer Stellungnahme
12. Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gp. 875/1, 875/18, 875/20, 875/21, 905/57 KG 82115 St. Ulrich a. P.

- 13. Diverse Ausgaben
- 13.1. Beschlussfassung über zwei PC Neuanschaffungen in der Gemeindestube
- 14. Beschlussfassung über die Anstellung von FerialpraktikantInnen
- 15. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Die Bürgermeisterin eröffnet die 45. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Ein Tonband läuft zur Protokollierung mit.

### **zu TO 1      Genehmigung der Tagesordnung**

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung.

**Abstimmung: 13 ja**

### **zu TO 2      Genehmigung des letzten Protokolls**

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der letzten Sitzung.

**Abstimmung: 12 ja, 1 Enthaltung**

### **zu TO 3      Beantragung für die Erweiterung der Tagesordnung**

**Erweiterung:**

- TO 12- Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gp. 875/1, 875/18, 875/20, 875/21, 905/57 KG 82115 St. Ulrich a. P.

**Abstimmung: 13 ja**

- TO 13.1- Beschlussfassung über zwei PC Neuanschaffungen in der Gemeindestube und einen Laptop für die Kinderkrippe

**Abstimmung: 13 ja**

### **zu TO 4      Bericht der Bürgermeisterin**

- 18.12. bis 21.12.2019 Gratulation an SC St. Ulrich und Infrastrukturmannschaft für perfekte Durchführung des FIS Conti Cups unter schwierigsten Bedingungen; Täglich knapp 400 StarterInnen aus über dreißig Ländern bei den Rennen drei Tage lang am letzten Wochenende vor Weihnachten
- 19.12.2019 Eröffnung Normans Sky Bar – Herzlichen Glückwunsch und Dank an Dr. Norbert Eller und an den neuen Pächter Manfred Frank
- 20.12.2019 Weihnachtsfeier der Gemeinde im Rest. - Cafe´ Platzerl
- 20.12.2019 Weihnachtsfeier im Sozialzentrum Pillerseetal
- 20.12.2019 Sitzung Standesamtsverband in Fieberbrunn
- 28.12.2019 FF St. Ulrich Ball mit Christbaumversteigerung - leider sehr traurige Situation nach Personensuche vor der Veranstaltung
- 02.01.2020 Unterzeichnung der Einverständniserklärung (Vorvertrag) des Grundstücksbesitzers Ing. Norbert Enis für Probebohrung Wasserversorgung
- 03.01.2020 Sternsinger in ganz St. Ulrich unterwegs
- 05.01.2020 Perchten in Nuarach unterwegs
- 07.01.2020 Wasserausschusssitzung und Besprechung Notfallplan mit FF
- 08.01.2020 Loipenbesprechung (Kunstschneeanbringung)
- 08.01.2020 Besprechung Hundecamp – Situation
- 08.01.2020 Besprechung Ortsbauernrat – „Landwirtschaftliche Vorsorgeflächen“

- 10.01.2020 Offizielle Verabschiedung BKH St. Johann Prim. Dr. Robert Siorpaes
- 10.01.2020 Neujahrsempfang Wirtschaft Kitzbühel
- 11.01.2020 Bez. Cup Slalom Hochleiten – SC St. Ulrich
- 14.01.2020 Besprechung LWL Philipp Raggl
- 16.01.2020 Besprechung mit A1 – Breitband...
- 17.01.2020 Siegerehrung Kinderschiwoche der Gemeinde/Talstation Buach
- 20.01.2020 Infoveranstaltung im KUSP – „Landwirtschaftliche Vorsorgeflächen“
- 21.01.2020 Bildungsausschuss – Sitzung
- 22.01.2020 Planungsverbandssitzung
- 22.01.2020 Vollversammlung Jagdgenossenschaft
- 23.01.2020 LH – Empfang in Kitzbühel
- 24.01.2020 Siegerehrung Schiwoche „Bambinis“ der Gemeinde/Talstation Buach
- 26.01.2020 Eröffnung Holländische Langlaufmeisterschaften auf der Terrasse KUSP

## zu TO 5 Berichte der Referenten

### Vize BGM und Bauausschussobmann Christoph Würtl:

- Bauausschusssitzung findet nächste Woche am 04.02.2020 statt
- Radweg Pillersee- > Es wird für die Ausschreibung eine chemische Bodenanalyse (Deponieverordnung) vorausgesetzt. Seitens des BBA Kufstein wurde uns die Fa. Kanzlei Dr. Lehner empfohlen. Erwartende Kosten ca. 2.000 € für die Ausarbeitung der Bodenanalyse:  
**Abstimmung: 12 ja, 1 nein,**  
 Soll eine Leerverrohrung für eventuelle Beleuchtung bzw. andere Leitungen mitverlegt werden:  
**Abstimmung: 9 ja, 4 nein,**
- Projekt Niederstrasser: Dieses Projekt wurde bereits im November 2018 dem Gemeinderat vorgestellt und wird nächste Woche im Bauausschuss (4.2.2020) nochmals diskutiert.

### GR Manfred Bacher:

- Vielen Dank an die tatkräftigen Vereine in der Wintersaison (Skiclub, Schützengilde, Eishockeyverein, Eisstockschießen). Leider konnte das Hundeschlittencamp bzw. die Rennen nicht durchgeführt werden.

### GR Simon Danzl:

- Notfallplan für die Wasserversorgung wurde erstellt. (Teilnehmer- Simon Danzl, Franz Reich, Christoph Foidl, Johannes Pirnbacher, Christoph Wörgötter, Markus Zwischenbrugger, Martin Mitterer, Brigitte Lackner)
- Der Wasserausschuss arbeitet an den Vorbereitungen für die Unwettersaison 2020
- Sicherung der Versorgungsleitung wird im Frühjahr 2020 erfolgen
- Mit dem Dienstbarkeitsvertrag sind alle Grundeigentümer einverstanden-< in den nächsten Wochen wird dieser unterzeichnet
- Koglfasserquelle: Es fand eine Begehung mit Vize BGM Christoph Würtl, BAL Ing. Markus Zwischenbrugger, Andreas Wurzenrainer und Christoph Millinger statt.
- Probebohrung ist im Plan, Projekt liegt in der BH zur Genehmigung
- Die Gemeinde St. Jakob wurde über den aktuellen Stand informiert- (BGM Leo Niedermoser, AL Roman Pfeiler)

### GV Leonhard Fischer:

- Am 30.01.2020 findet die mündliche Verhandlung des Hochwasserschutzprojektes in Waidring statt. In St. Ulrich sind nur geringfügige Änderungen.

## zu TO 6 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.

TO 14- Beschlussfassung über die Anstellung von FerialpraktikantInnen

**Abstimmung: 13 ja**

**zu TO 7      Beschlussfassung über die Vergabe der Preisanfragen bzgl. WVA Erkundungsbohrungen**

Bezüglich WVA Erkundungsbohrungen wurde vom Geologen Raphael Zanon der Firma Geowest für die Erstellung einer Preisanfrage sowie Angebotsprüfung und Vergabeempfehlung ein Angebot eingeholt.

Kosten: ca. € 1980,00

Es wird der Antrag für die Vergabe der Preisanfragen bzgl. WVA Erkundungsbohrungen an die Fa. Geowest Mag. Raphael Zanon gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

**zu TO 8      Beschlussfassung über den Stundenpool der LWL Competence Center GmbH für den letzten Abschnitt**

Das LWL Competence Center stellte zwei Angebote über ein Stundenpool Medium von 80 Stunden à netto € 99,50 und ein Stundenpool Large von 150 Stunden à netto € 98,00.

AL Christoph Wörgötter präsentiert die Sachlage und erklärt, dass in den nächsten Monaten viele Stunden des LWL Competence Center mit Abschlussbericht und Rechtsberatung bei Providerverträgen anfallen werden.

Es wird der Antrag für ein Stundenpool von 150 Stunden gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

**zu TO 9      Diskussion und Beschlussfassung über den Raumordnungsvertrag der Gp. 913 KG St. Ulrich a. P.**

Vize BGM Christoph Würtl präsentiert den von Mag. Waldstätten ausgearbeiteten Raumordnungsvertrag.

Thomas Wörgötter möchte noch zwei Änderungen vornehmen:

- Punkt 2 lit f- Teilparzelle des Grundstückes, dann Bauansuchen innerhalb einer Zweijahresfrist für diese Teilparzelle
- Punkt 5- Vorkaufsfall soll auch bei Nichten und Neffen nicht gelten

Es wird der Antrag über die Beschlussfassung des Raumordnungsvertrages der Gp. 913 KG St. Ulrich a. P. mit den oben angeführten Änderungen gestellt.

**Abstimmung: 11 ja, 2 nein**

**zu TO 10      Diskussion und Beschlussfassung über den Raumordnungsvertrag der Gp. 1238/7 KG St. Ulrich a. P.**

Vize BGM Christoph Würtl präsentiert den von Mag. Waldstätten ausgearbeiteten Raumordnungsvertrag.

Es wird der Antrag über die Beschlussfassung des Raumordnungsvertrages der Gp. 1238/7 KG St. Ulrich a. P. gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

**zu TO 11      Präsentation der landwirtschaftlichen Vorsorgeflächen sowie Abgabe einer Stellungnahme**

Bürgermeisterin Brigitte Lackner verliest die bereits eingetroffenen Stellungnahmen, wo dezidiert auf die fehlende Entwicklungsfläche im Bereich der Bergbahn Pillersee und Sport Günther hingewiesen wird.

AL Christoph Wörgötter präsentiert eine kurze Power Point, wo die Grundlagen und die im Entwurf liegenden landwirtschaftlichen Vorsorgeflächen dargestellt werden.

Dem Gemeinderat sind nachfolgende Punkte bei Abgabe einer Stellungnahme der Gemeinde wichtig:

- Entwicklungsfläche im Bereich der Buchensteinwand
- Siedlungserweiterungen andenken: Hochkogler, Neuhausweg, Steinbergstraße und Dorf (Mitterstiller)

Nähere Details wird der Bauausschuss am 04.02.2020 ausarbeiten.

Grundeigentümer sollen die Stellungnahme bis 14.02.2020 bei der Gemeinde abgeben, damit der Bauausschuss in der Kalenderwoche 8 die diversen Stellungnahmen durchsehen kann. Die gesammelten Unterlagen werden gebündelt an das Land Tirol gebracht.

## **zu TO 12 Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gp. 875/1, 875/18, 875/20, 875/21, 905/57 KG 82115 St. Ulrich a. P.**

Vize BGM Christoph Würtl präsentiert die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes anhand des Erläuterungsberichtes und Verordnungsplanes des Raumplaners DI Erich Ortner.

Es wird der Antrag für die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gp. 875/1, 875/18, 875/20, 875/21, 905/57 KG St. Ulrich a. P. gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

## **zu TO 13 Diverse Ausgaben**

### **zu TO 13.1 Beschlussfassung über zwei PC Neuanschaffungen für die Gemeindestube und Laptop für die Kinderkrippe**

Es wurden Angebote für zwei PC Neuanschaffungen für die Gemeindestube und einen Laptop für die Kinderkrippe eingeholt.

Position PC Buchhaltung	€ 846,00 Netto
Position PC Bauamt	€ 1.124,00 Netto
Position Dienstleistungspaket je PC	€ 110,00 Netto
Position Laptop + Zubehör	€ 1.014,64 Netto

Es wird der Antrag für die Beschlussfassung für zwei PC Neuanschaffungen in der Gemeindestube und einen Laptop in der Kinderkrippe gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

## **zu TO 15 Anträge, Anfragen und Allfälliges**

- 07.02.2020 JHV SK Pillerseetal
- 15.02.2020 Kinderfasching – organisiert vom Verein „Kultur am Pillersee“
- 15.02.2020 Tiroler Meisterschaft im Langlauf
- 16.02.2020 Tiroler Meisterschaft im Langlauf
- 17.02.2020 Forsttagsatzung amtlicher Teil
- 21.02.2020 20 Jahre Mondscheinsprint auf die Buach – HG Stoaberg
- 23.02.2020 Gemeinde Kinderschifest

### Allfälliges:

BGM Brigitte Lackner:

- Der Kinderfasching wird wieder mit € 400 unterstützt
- Waldaufseher Richard Soder fällt drei Monate wegen OP (neuen Hüfte) aus
- Weiß jemand eine Messnerin für den Friedhof?
- Stellungnahme von Bürgern an Brigitte: Verkehrssituation Stockerkreuzung- Strasserwirt
- Kira Müller hat ein Mädchen geboren
- Karenzvertretung Cindy Brandtner; Christiane Niedermoser-> Früherzieherausbildung; Carmen Waltl-> Stelle, Vertragslage abklären

GV Mario Horngacher:

- Es gibt ein neues Wanderwegedool, sprich wieder mehr Arbeit. Es ist unumgänglich, einen Inframitarbeiter einzustellen

GR Jürgen Wolf

- 1. Der LKW Verkehr nimmt verbotenerweise auf der Steinbergstr. Richtung Hochfilzen dieses Jahr wieder bedenklich zu, da die RHI in den nächsten Jahren erweitert wird. Die Bundesbahn hat nicht die Kapazitäten hat alles auf Schiene zu bringen, daher wird der LKW Verkehr über St. Ulrich a.P. sicher noch stärker. Eine Beschilderung Höhenkontrolle in 400m, oder Beschilderung mit größeren Schildern ist anzudenken. LKW´s sind schon sehr früh unterwegs (6-7.00Uhr), wo Schulkinder sich auf der Straße befinden. Es sollte nicht erst was passieren!
- 2. Die Diskussion der Schneeräumung in der Gemeinde ist vertagt worden, Vorschlag Aufteilungsschlüssel: Jeder Grundbesitzer erhält eine Abgabenvorschreibung, Höhe? Soziale Wohnungen WE/Frieden/Gemeinde usw. sowie nicht bebaute Grundstücke im Raumordnungskonzept oder gewidmete bekommen einen anderen Gebührensatz, Höhe?, Für die nächste Sitzung könnte man es auf die Tagesordnung setzen.

GR Manfred Bacher

- Fragt nach dem Stand für die Asphaltierung Waldweg-> wird im Bauausschuss behandelt

GR Joachim Brandmayr

- Wie waren die Reaktionen auf den Zeitungsartikel der TT (Kommunalsteuer)

### **JAHRESPLAN GEMEINDERATSSITZUNGEN: (Änderungen vorbehalten!)**

- 45. GR - Sitzung Montag, 27.01.2020
- 46. GR - Sitzung Donnerstag, 27.02.2020
- 47. GR – Sitzung Donnerstag, 19.03.2020
- 48. GR – Sitzung Donnerstag, 23.04.2020
- 49. GR – Sitzung Donnerstag, 28.05.2020
- 50. GR – Sitzung Donnerstag, 25.06.2020
- 51. GR – Sitzung Donnerstag, 30.07.2020
- AUGUST KEINE SITZUNG
- 52. GR – Sitzung Donnerstag, 17.09.2020
- 53. GR – Sitzung Donnerstag, 22.10.2020
- 54. GR – Sitzung Donnerstag, 26.11.2020
- 55. GR – Sitzung Donnerstag, 17.12.2020

St. Ulrich am Pillersee, am 27.01.2020