



# Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Bezirk Kitzbühel /Tirol

## Niederschrift

der 66. Sitzung des Gemeinderates am 25. November 2021

*auf der Bühne des KUSP der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee*

### Anwesend:

Bgmin. Brigitte Lackner als Vorsitzende	
Bgm. Stv. Christoph Würtl	
GV Leonhard Fischer	
GV Dr. Norbert Eller	
GV Mario Horngacher	
GR Simon Danzl	
GR Andrea Heigl	
GR Jürgen Wolf	
GR Joachim Brandmayr	
GR Alexander Massinger	
GR Klaus Peter Pirnbacher	
GR Katharina Würtl	
EGR Christine Widmoser	Vertretung für Herrn GR Manfred Bacher
AL Christoph Wörgötter	

### Entschuldigt:

GR Manfred Bacher	
-------------------	--

Schriftführer: AL Christoph Wörgötter

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 23:00 Uhr

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1.	Genehmigung der Tagesordnung
2.	Genehmigung des letzten Protokolls
3.	Bericht der Bürgermeisterin

4.	Berichte der Referenten
5.	Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
6.	Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich Buchenstein der Gp. 463/1 KG St. Ulrich- BBPL. Schniersmeyer
7.	Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich Strass der Gp. 179/52 KG St. Ulrich- BBPL. Fischer
8.	Vergabe für den Ankauf des Notstromaggregates beim Trinkwasserbrunnen
9.	Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung des Trinkwasserbrunnens mit Versorgungsleitung und Trübungsmessung
9.1.	Beschlussfassung über den Gesamtkosten- und Gesamtfinanzierungsplan
9.2.	Beschlussfassung über die Vergabe eines Darlehens
10.	Beratung und Beschlussfassung über den Breitbandausbau des Glasfasernetzes
10.1.	Beschlussfassung über den Gesamtkosten- und Gesamtfinanzierungsplan
10.2.	Beschlussfassung über die Vergabe eines Darlehens
11.	Wasserverband Haselbach- Grieselbach
11.1.	Beschlussfassung über die Auszahlung des Interessentenbeitrages für den Wasserverband Haselbach- Grieselbach
11.2.	Vergabe der Holzabfuhr für das Hochwasserschutzprojekt im Bereich Fleckenried Gp. 2129 KG St. Ulrich
12.	Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung der St. Ulricher Infrastruktur GesnbR einer Nachlauffräse für die Präparierung des Winterwanderweges
13.	Gemeinderats- und Bürgermeisterwahl am 27.02.2022
13.1.	Festlegung der Anzahl der Beisitzer der Gemeindewahlbehörde gemäß § 13 Abs. 3 TGWO 1994
13.2.	Aufteilung der Anzahl der Beisitzer auf die Gemeinderatsparteien gemäß § 17 Abs. 1 TGWO 1994
14.	Anstellung von zwei Reinigungskräften für das Alpensportbad Pillersee
15.	Personalangelegenheiten
16.	Beratung über die weitere Vorgangsweise des Begegnungszentrums Pillersee
17.	Diverse Ausgaben
18.	Anträge, Anfragen und Allfälliges

Die Bürgermeisterin Brigitte Lackner verliest die aktuellen COVID Maßnahmen.

Vor der Eröffnung der Sitzung ersucht die Bürgermeisterin um eine Gedenkminute für unseren verstorbenen Pfarrer Mag. Santan Fernandes.

Die Bürgermeisterin eröffnet die 66. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Ein Tonband läuft zur Protokollierung mit.

<b>zu TO 1</b>	<b>Genehmigung der Tagesordnung</b>
----------------	-------------------------------------

Es wird der Antrag für die Erweiterung der Tagesordnung mit TO 11.2.- Vergabe der Holzabfuhr für das Hochwasserschutzprojekt im Bereich Fleckenried Gp. 2129 KG St. Ulrich gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 2</b>	<b>Genehmigung des letzten Protokolls</b>
----------------	---

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der letzten Sitzung.

**Abstimmung: 11 ja, 2 Enthaltungen**

<b>zu TO 3</b>	<b>Bericht der Bürgermeisterin</b>
----------------	------------------------------------

- 29.10.21 Legalisierungen diverser Verträge
- 29.10.21 JHV Fischereiverein CC Pillersee
- 29.10.21 Fertigstellung Grabstein für Sternenkinder, anonyme Beerdigungen, alleinstehende Menschen aus Nuarach
- 01.11.21 Allerheiligen – Segnung und Einweihung des neuen „Findling Grabmals“ von Pfr. Santan Fernandes (bei der Gräbersegnung)
- 02.11.21 Start Holzbau Rettungszentrum -sensationelle Zusammenarbeit – Gratulation! Innerhalb von drei Tagen vollständig aufgebaut!
- 03.11.21 Besprechung Bgm.in und AL mit KG Leitung und KK Leitung
- 03.11.21 Monatliche BKH – VS Sitzung
- 03.11.21 Vereinsobmänner/Vereinsobfrauen Sitzung mit der Gemeinde zwecks Veranstaltungsterminplaner
- 04.11.21 BGM- Konferenz in Kitzbühel mit dem Tiroler Gemeindeverband
- 04.11.21 Gewerbeverhandlung Albert Prader/Niedersee
- 10.11.21 Besprechung Gemeinde mit Loipenverantwortlichen/Loipenfahrern
- 15.11.21 Besprechung mit Schneeräumern für Winter 2021/22
- 16.11.21 ÖVGW – Infotag – Online St. Ulrich a. P.
- 17.11.21 Besprechung Bgm.in, AL mit KG und KG Betreuerin Enenkel Stefanie
- 17.11.21 Beerdigung Altbürgermeister von Hochfilzen Sepp Bergmann
- 17.11.21 JHV Obst- und Gartenbauverein in Hochfilzen
- 18.11.21 Bez. Gericht Kitzbühel – Dr. Schöpf
- 18.11.21 Vollversammlung in St. Johann: Tierkörper Sammelstelle, Landesmusikschule, Sozialpädagogisches Zentrum, Abfallwirtschaftsverband Kitzbühel
- 19.11.21 Gemeinde Vorstandssitzung
- 22.11.21 Pfr. Mag. Santan Fernandes verstorben (Montag auf Dienstag in der Nacht)
- 23.11.21 Organisationsgespräche für Beisetzung Pfr. Santan
- 23.11.21 Bezirks Bgm. Konferenz mit Magnus Gratl/LH Büro online – Thema Unterstützung der Gemeinden für neuerliche Impfkampagne
- 24.11.21 Angebotseröffnung Darlehensaufnahme mit Klaus und Monika
- 24.11.21 TVB Vollversammlung mit Neuwahlen – alte und neue Obfrau Mag. Bettina Geisl, AR – Vorsitzender Markus Kogler; von St. Ulrich im AR – Alex Massinger, Fred Kals und Andrea Heigl

zu TO 4	<b>Berichte der Referenten</b>
---------	--------------------------------

**EGR Christine Widmoser:** Der Informationsfluss über den Kindergarten läuft gut, jedoch war es im November eine schwierige Zeit mit dem Problem COVID.

**GR Simon Danzl:** Die Trinkwasserpumpen laufen, die Trübungsmessung wird noch errichtet und soll Mitte Dezember fertig gestellt werden.

**GR Alexander Massinger:** Bei der TVB- Wahl wurden drei Nuaracher in den Aufsichtsrat gewählt. Auf Seite 61 des TVB- Berichtes scheint St. Ulrich leider als Negativbeispiel mit - 20% der Nächtigungen auf. Der nächste Gemeinderat soll touristische Projekte unterstützen. Die Landesumweltanwaltschaft hat ein negatives Gutachten für die Beleuchtung abgegeben. Der Adventmarkt ist wegen COVID abgesagt.

**GV Leo Fischer:** Das Hochwasserschutzprojekt hat mit den Rodungen im Bereich Fleckenried gestartet und im Jänner soll die Zufahrt zur Wehranlage Pillersee errichtet werden. An die Grundeigentümer werden im Dezember 80 % der Entschädigung ausbezahlt. Weiters wird im Jänner der Startschuss bei der Wehranlage Pillersee fallen.

zu TO 5	<b>Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.</b>
---------	--

**TO- Punkt 14->** Anstellung von zwei Reinigungskräften für das Alpensportbad Pillersee  
**Abstimmung: 13 ja**

**TO- Punkt 15->** Personalangelegenheiten  
**Abstimmung: 13 ja**

**TO- Punkt 16->** Beratung über die weitere Vorgangsweise des Begegnungszentrums Pillersee  
**Abstimmung: 13 ja**

zu TO 6	<b>Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich Buchenstein der Gp. 463/1 KG St. Ulrich- BBPL. Schniersmeyer</b>
---------	--

Der erstellte Bebauungsplan der Gp. 463/1 KG St. Ulrich wird dem Gemeinderat präsentiert.

Bebauungsregeln südlicher Teil:

BMD	M	1.35
BMD	H	2.25
NFD	H	0.5
BW	o	TBO
HG	H	863.0üA

Bebauungsregeln Mittelteil:

BMD	M	1.35
BMD	H	2.25
NFD	H	0.5
BW	o	TBO
HG	H	869.0üA

Bebauungsregeln nördlicher Teil:

BMD	M	1.35
BMD	H	2.25
NFD	H	0.5
BW	o	TBO
HG	H	871.50üA
DN	M	10.0°

Weiters werden die Baufluchtlinie zur Landesstraßenverwaltung mit 8,00 m und nördlich mit 4,00 m sowie die Firstrichtung festgelegt.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung des vorliegenden Bebauungsplanes gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

zu TO 7	<b>Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich Strass der Gp. 179/52 KG St. Ulrich- BBPL. Fischer</b>
---------	--

Der erstellte Bebauungsplan der Gp. 179/52 KG St. Ulrich wird dem Gemeinderat präsentiert.

Bebauungsregeln:

BMD	M	1.75
BMD	H	3.00
BW	o	TBO
BP	H	1000m <sup>2</sup>
WA tr	H	860.0üA
HG	H	861.5üA
DN	M	12.0°

Weiters wird die Baufluchtlinie zur Zufahrtsstraße Gp. 179/24 mit 5,00 m festgelegt.

Die vom Raumplaner angeführte Empfehlung war im Bauausschuss kein Thema und wurde dem Antragsteller auch so nicht mitgeteilt. Der Bauausschuss soll sich für die Zukunft bei ähnlichen Projekten Gedanken machen.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung des vorliegenden Bebauungsplanes gestellt.

**Abstimmung: 12 ja, 1 befangen**

zu TO 8	Vergabe für den Ankauf des Notstromaggregates beim Trinkwasserbrunnen
---------	---

Vertagung. Es wurden keine Angebote übermittelt.

zu TO 9	Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung des Trinkwasserbrunnens mit Versorgungsleitung und Trübungsmessung
---------	--

zu TO 9.1	Beschlussfassung über den Gesamtkosten- und Gesamtfinanzierungsplan
-----------	---

Gesamtkosten- und Gesamtfinanzierungsplan:		Ausgaben	Einnahmen
Gesamtkostenplan:			
	Gesamtkosten 2020-22	930.000,00	
Gesamtfinanzierungsplan:			
	Covid 19 Sonderförderung Land 2021		140.000,00
	KPC-Förderung Bund (19 %)		178.600,00
	Förderung Land (6%)		56.400,00
	ordentlicher Haushalt 2020		105.000,00
	Kreditaufnahme Gemeinde St. Ulrich a. P.		450.000,00
Summen:		930.000,00	930.000,00

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung des Gesamtkosten- und Gesamtfinanzierungsplanes für die Errichtung des Trinkwasserbrunnens mit Versorgungsleitung und Trübungsmessung gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

zu TO 9.2	Beschlussfassung über die Vergabe eines Darlehens
-----------	---

FV Klaus Pirnbacher erklärt die abgegebenen Ausschreibungen und gibt eine Empfehlung für Variante 1, Bawag PSK mit 0,180 variabel ab.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Aufnahme eines Darlehens des Trinkwasserbrunnens über € 450.000,-- bei der BAWAG PSK mit variabler Verzinsung Basis „0“ Zinssatz 0,180 mit einer Laufzeit von 10 Jahren gestellt.

**Abstimmung: 9 ja, 3 nein, 1 enthalten**

<b>zu TO 10</b>	<b>Beratung und Beschlussfassung über den Breitbandausbau des Glasfasernetzes</b>
-----------------	---

<b>zu TO 10.1</b>	<b>Beschlussfassung über den Gesamtkosten- und Gesamtfinanzierungsplan</b>
-------------------	--

Gesamtkosten- und Gesamtfinanzierungsplan:				Ausgaben	Einnahmen
Gesamtkostenplan:					
	Gesamtkosten 2017			222.000,00	
	Gesamtkosten 2018			627.000,00	
	Gesamtkosten 2019			197.000,00	
	Gesamtkosten 2020			102.000,00	
	Gesamtkosten 2021			89.000,00	
Gesamtfinanzierungsplan:					
	Förderung	eCall	Bund 50 %		473.000,00
	Förderung	eCall	Land 25 %		236.000,00
	Förderung	Land	Land 50 %		40.000,00
	Förderung	Land	sonstige Förderung		47.000,00
	Haushalt	eigen	ordentlicher Haushalt		48.000,00
	Kreditaufnahme Gemeinde St. Ulrich a. P.				393.000,00
<b>Summen:</b>				<b>1.237.000,00</b>	<b>1.237.000,00</b>

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung des Gesamtkosten- und Gesamtfinanzierungsplanes für den Breitbandausbau des Glasfasernetzes gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 10.2</b>	<b>Beschlussfassung über die Vergabe eines Darlehens</b>
-------------------	--

FV Klaus Pirnbacher erklärt, dass mit der Kreditaufnahme von € 393.000,-- das bestehende Kontokorrentkreditkonto – aufgenommen zur Zwischenfinanzierung Breitbandausbau Glasfasernetz - bei der Sparkasse Kitzbühel (Konto-Nr. AT392050500000313809, Laufzeit bis 31.12.2023, Zinssatz von 0,45 % (0,45 % Aufschlag auf den 3-Monats-Euribor, Basis 0,0) einmalig getilgt wird. FV Klaus Pirnbacher erklärt auch, dass eine Aufnahme eines Darlehens über € 500.000,-- sinnvoll wäre, da damit auch das bestehende Darlehen bei der Raiffeisen Landesbank Tirol AG mit einem aushaftenden Kreditbetrag per 31.12.2021 über ca. € 107.000,-- aus der ersten Baustufe einmalig getilgt werden kann. Das Darlehen (Konto-Nr. AT023600000020004727) hat noch eine Laufzeit bis 31.12.2024 und ist mit einem Zinssatz von 0,72 % (0,72 % Aufschlag auf den 3-Monats-Euribor, Basis 0,0) verzinst.

FV Klaus Pirnbacher erklärt die abgegebenen Ausschreibungen und gibt eine Empfehlung für Variante 1, Bawag PSK mit 0,180 variabel ab.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Aufnahme eines Darlehens des LWL-Glasfasernetzprojektes über € 500.000,-- bei der BAWAG PSK mit variabler Verzinsung Basis „0“ Zinssatz 0,180 mit einer Laufzeit von 10 Jahren gestellt.

**Abstimmung: 9 ja, 3 nein, 1 enthalten**

<b>zu TO 11</b>	<b>Wasserverband Haselbach- Grieselbach</b>
-----------------	---

<b>zu TO 11.1</b>	<b>Beschlussfassung über die Auszahlung des Interessentenbeitrages für den Wasserverband Haselbach- Grieselbach</b>
-------------------	---

Im Budget 2021 wurden 50.000€ als Interessentenbeitrag festgesetzt.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Auszahlung des genannten Interessentenbeitrag für den Wasserverband Haselbach- Grieselbach gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 11.2</b>	<b>Vergabe der Holzabfuhr für das Hochwasserschutzprojekt im Bereich Fleckenried Gp. 2129 KG St. Ulrich</b>
-------------------	---

Ein Angebot von der Firma Neuschmied Holz GmbH liegt vor.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe der Holzabfuhr für das Hochwasserschutzprojekt im Bereich Fleckenried von der Firma Neuschmied Holz GmbH gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 12</b>	<b>Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung der St. Ulricher Infrastruktur GesnBR einer Nachlaufräse für die Präparierung des Winterwanderweges</b>
-----------------	---

Es wurden zwei Angebote für eine Nachlaufräse zur Präparierung des Winterwanderweges eingeholt.

AL Christoph Wörgötter erklärt die Situation sowie die Angebote.

- Müller Fahrzeugtechnik € 14.990,- netto (ohne Spurplatten)-  
Lieferung Februar 2022
- HPW Engineering GmbH € 12.400,- netto (ohne Spurplatten)-  
Lieferung Dezember 2021

Es wird dem Gemeinderat der Antrag über die Anschaffung der St. Ulricher Infrastruktur GesnBR der Nachlaufräse von der Firma HPW Engineering GmbH gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 13</b>	<b>Gemeinderats- und Bürgermeisterwahl am 27.02.2022</b>
-----------------	--

<b>zu TO 13.1</b>	<b>Festlegung der Anzahl der Beisitzer der Gemeindewahlbehörde gemäß § 13 Abs. 3 TGWO 1994</b>
-------------------	--

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Festlegung der Anzahl der Beisitzer der Gemeindewahlbehörde gemäß §13 Abs. 3 TGWO 1994 mit acht Personen gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 13.2</b>	<b>Aufteilung der Anzahl der Beisitzer auf die Gemeinderatsparteien gemäß § 17 Abs. 1 TGWO 1994</b>
-------------------	---

Vorschlag:

- Gemeinsam für St. Ulrich-> 4 Personen
- Wir Nuaracher für St. Ulrich-> 4 Personen

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Aufteilung der Beisitzer auf die Gemeinderatsparteien mit vier Personen – „Gemeinsam für St. Ulrich“ und vier Personen- „Wir Nuaracher für St. Ulrich“ gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 17</b>	<b>Diverse Ausgaben</b>
-----------------	-------------------------

Es liegen keine diversen Ausgaben vor.

<b>zu TO 18</b>	<b>Anträge, Anfragen und Allfälliges</b>
-----------------	--

- Begräbnis Pfarrer Santan: Samstag, den 04.12.2021- nähere Informationen folgen
- Projekt Seebühne: alle zuständigen Sachverständigen sollen in die Gemeinde kommen
- Die vorliegenden Angebotsunterlagen KAPA sollen dem Bildungsausschuss ausgeschickt werden und bei der nächsten Bildungsausschusssitzung diskutiert werden.

St. Ulrich am Pillersee, am 24.11.2021

Bürgermeisterin	Schiffführer	Gemeinderat
-----------------	--------------	-------------