



Protokoll

der 16. Sitzung des Gemeinderates am 06. Juli 2017

im der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Anwesend:

Bgmin. Brigitte Lackner als Vorsitzende
Bgm. Stv. Christoph Würtl
GV Leonhard Fischer
GV Dr. Norbert Eller
GV Mario Horngacher
GR Manfred Bacher
GR Simon Danzl
GR Andrea Heigl
GR Alexander Massinger
GR Klaus Peter Pirnbacher
GR Jürgen Wolf
GR Jakob Wörter
GR Katharina Würtl

Entschuldigt:

Schriftführer: Ing. Martin Kraisser

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:30 Uhr

- Die Bürgermeisterin eröffnet die 16. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
- Ein Tonband läuft zur Protokollierung mit.
- Begrüßung und Installation von Jürgen Wolf als ordentliches Mitglied des Gemeinderates.
- Glückwunsch an Manfred Bacher zum diplomierten Klimaschutzbeauftragten.

Tagesordnung

1. Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Berichte der Referenten
6. Nachbesetzung zur Bestellung von Mitgliedern in Gremien.
7. Einräumung eines Vorkaufsrechtes für die Gemeinde St. Ulrich a. P.
8. Antrag auf Änderung des Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gp. 913 KG St. Ulrich a. P.
9. Genehmigung der Satzung für die Gründung des Wasserverbandes Haselbach - Grieselbach.
10. Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 195/14 und 195/15 KG St. Ulrich am Pillersee.
11. Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 173/2 KG St. Ulrich am Pillersee.
12. Abstimmung Auftragserteilung Büro Traute Scheiber – Ökologische Begleitmaßnahmen Hochwasserschutz.
13. Diverse Ausgaben

- 13.1. Anschaffung eines Fahrzeuges für den Gesundheits- und Sozialsprengel Pillersee.
- 13.2. Zuschuss zur Pflege und Instandhaltung des Blumensteiges auf der Buchensteinwand.
- 13.3. Zuschuss an den Eishockeyverein zur Sanierung der Garage.
- 17. Anträge, Anfragen und Allfälliges

zu TO 1 Genehmigung der Tagesordnung

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung.

Abstimmung: 13 ja

Erweiterung der Tagesordnung:

- TO 10 Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 195/14 und 195/15 KG 82115.
- TO 11 Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 173/2 KG St. Ulrich a. P.
- TO 12 Abstimmung Auftragserteilung Büro Traute Scheiber:
Ökologische Begleitmaßnahmen Hochwasserschutz.
- TO 13.1 Anschaffung eines Fahrzeuges für den Gesundheits- und Sozialsprengel Pillersee.
- TO 13.2 Zuschuss zur Pflege und Instandhaltung des Blumensteiges auf der Buchensteinwand.
- TO 13.3 Zuschuss an den Eishockeyverein zur Sanierung der Garage.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 2 Genehmigung des letzten Protokolls

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der Sitzung vom 01.06.2017.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 3 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.

Der Gemeinderat beschließt, die Tagesordnungspunkte

- TO 14 Anstellung einer Pädagogin für den Kindergarten
Abstimmung: 13 ja
- TO 15 Anstellung eines Bademeisters für das Hallenbad
Abstimmung: 13 ja
- TO 16 Bericht aus dem Überprüfungsausschuss
Abstimmung: 13 ja

unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 4 Bericht der Bürgermeisterin

- Beerdigung am 02.06.2017 GR Erwin Siorpaes – Danke an alle Gemeinderäte für die letzte Ehre für Erwin!
- Eröffnung „Stoabergstüberl“ am 03.06.2017 – Pächterin Melanie Waltl
- Besuch –Reisegruppe aus Lam/Bayr. Wald
- Bezirksversammlung Rotes Kreuz – beförderte und ausgezeichnete NuaracherInnen
- TSPZ Show im KUSP – Brigitte hat sich entschuldigt (Langgöns Fahrt)
- 50 Jahr Jubiläum NMS Fieberbrunn/Pillerseetal
- Bergwacht Bezirksversammlung/Jakobskreuz – Buchensteinwand – Ehrungen
- Jubiläum 40 Jahre Großgemeinde Langgöns – Delegation von sieben Personen in Langgöns
- Fronleichnam – Danke an alle Gemeinderäte, die dabei waren

- Betriebsöffnung Fa. RHI/Hochfilzen für NMS SchülerInnen aus dem Pillerseetal
- Leader Vorstandssitzung – Besuch aus Innsbruck/DI Andrea Fink
- Firmung der zwei Gemeinden St. Ulrich und St. Jakob in St. Jakob
- Sonnwend – Feuerbrennen: Danke an alle, die auch bei nicht gerade sicherem schönem Wetter auf den Bergen waren!
- Jubiläumsfest „10 Jahre Bienenlehrpfad“ in St. Adolari
- Diverse Sitzungen für Gemeindevorstände und Gemeinderäte der Bergbahn Pillersee
- AL Ing. Martin Kraisser und BMin Brigitte Lackner beim 64. Österreichischen Gemeindetag/Salzburg
- Patroziniumsfest Hl. Ulrich: Danke an alle ausgerichteten Vereine und Abordnungen und Organisationsteam Pfarrgemeinderat/Pfarrkirchenrat
- Pillerseetaler Jugendtag: Besichtigung Kläranlage in Fieberbrunn, anschließend Besuch im Gemeindeamt und Besichtigung Fa. Boida, zum Abschluss Mittagessen im Gasth. Adolari

Abstimmung zur Kenntnis genommen

zu TO 5 Berichte der Referenten

Bgm. Stv. Christoph Würtl

Information aus der letzten Bauausschusssitzung:

- Derzeit 35 laufende Bauverfahren im Jahr 2017 in unserer Gemeinde.
- Wasserleitungs - Ringschluss Bereich Schießstand/Tischlerei Berger: Gestattungen für Querung L2 und Grieselbach wurde angesucht, das nötige Projekt vom Büro DI Peter Pollhammer ausgearbeitet.
- Errichtung einer Garage von Fam. Schlechter wurde wegen Zufahrtsbedenken abgelehnt.
- Bauprojekt von Celal Durmaz am Waldweg wurde abgelehnt.
- Jagdhütte Grünhäusl: Einreichung für Totalsanierung → liegt zur Begutachtung in Innsbruck beim Amt der Tiroler Landesregierung – Jagdhauscharakter ist fraglich.
- Siedlungserweiterung Ötzweide → ist zur Vorbegutachtung in Innsbruck beim Amt der Tiroler Landesregierung.
- Widmungsänderung Bereich Gp. 182/4 und 182/5 → Wertsteigerung durch Widmungsänderung wird nicht befürwortet.
- Nothegger Transport Logistik – Widmungsänderung in Ausarbeitung.
- Thomas Wörgötter jun. hat die Situation für den Bedarf der ÖRK-Änderung in der Bauausschusssitzung erklärt. Thomas nochmals den Antrag auf Erweiterung gestellt. Dieser wird als eigener Tagesordnungspunkt später behandelt.
- Übernahme des Weges Gp. 180/2 ins öffentliche Gut wurde nicht zugestimmt.
- Steinschlagschutz Lehrberg/Pirnbacher wurde in einem Lokalausweis begutachtet. Die Standorte für die Sicherheitsnetze sollen entgegen der aktuellen Planung so weit als möglich an den Waldrand gerückt werden.
- Wiederaufbau Wirtschaftsgebäude Frandlhof:
Die Situation der vergangenen Woche wird dargestellt. Heute ist die offizielle Einreichung mit Korrektur des Standortes der Güllegrube eingelangt.
Aktuell werden Stellungnahmen eingeholt und wenn diese vorliegen, nochmals die Bauverhandlung ausgeschrieben. Der Lageplan laut TBO §24 Lageplan ist bindend für die Umsetzung des Bauvorhabens.
Negativ festgehalten wird, dass die vereinbarten Bedingungen vom Bauwerber nicht eingehalten wurden. Dadurch wurde den Nachbarn das Einspruchsrecht im Verfahren der Flächenwidmungsplanänderung in gutem Glauben genommen.
- Wasserproblem in St. Adolari
Verschmutzung des zulaufenden Wassers → UV Anlage mehrmals ausgefallen.

Jakob Wörter

- Naturdenkmal Ahorn Lehrberg ist abgestorben und muss aus Sicherheitsgründen gefällt werden. Der Baum wurde vom Naturdenkmal enthoben und ist zu entfernen.

Alexander Massinger

- Stand Radweg Pillersee
Bescheid von der Bezirkshauptmannschaft ist noch nicht eingelangt. Hofrat Erwin Obermair vom BBA Kufstein erstellt nach dem Einlangen die Unterlagen für die Ausschreibung. Erst im Anschluss kann der Radweg errichtet werden.
→ Bürgermeisterin Brigitte Lackner wird sich weiterhin darum bemühen.

Manfred Bacher

- Vorbereitungen für Dorffest sind im Endspurt. Manfred bedankt sich bei Mario Horngacher und Joachim Brandmayr für die aktive Unterstützung.

Simon Danz

- Sitzung Wasserausschuss in Planung

Leonhard Fischer

- Eine Begehung in Sachen Hochwasserschutz mit der planenden Firma Klenkhart & Partner hat stattgefunden. Positive Aspekte wurden mitgenommen. Die Beschneidung und Beleuchtung der Loipe im Zuge der Bauarbeiten vorzusehen wird als sinnvoll erachtet (wenigstens Verrohrung und Verkabelung). Die Idee von Klaus Pirnbacher die Loipenbrücke im Fleckenried zu versetzen und lastwagentauglich zu machen wird begrüßt. Vielleicht findet sich wer, um ein Begleitprojekt auszuarbeiten, auch extern. Manfred Bacher sieht die Einbindung der Bürger als besonders wichtig. Die Bürger sollen sich mit dem Projekt Hochwasserschutz identifizieren können.

Abstimmung zur Kenntnis genommen

zu TO 6 Nachbesetzung zur Bestellung von Mitgliedern in Gremien.

Auf Grund des Ablebens von Erwin Sirorpaes sind folgende Gremien neu zu besetzen:

- Überprüfungsausschuss Gemeinde
- Überprüfungsausschuss Planungsverband Pillerseetal
- Gemeindevorstand (Stellvertreter von Leonhard Fischer)
- Ausschuss Pillersee (Referent)

Überprüfungsausschuss Gemeinde St. Ulrich a. P.

Der Gemeinderat beschließt, Herrn Jürgen Wolf als Mitglied des Überprüfungsausschusses zu entsenden.

Abstimmung: 12 ja 1 befangen

Überprüfungsausschuss Planungsverband Pillerseetal

Der Gemeinderat beschließt, Herrn Jürgen Wolf als Mitglied des Überprüfungsausschusses Planungsverband Pillerseetal zu entsenden.

Abstimmung: 12 ja 1 befangen

Gemeindevorstand

Für die Liste Gemeinsam für St. Ulrich wird Herr Jürgen Wolf als Ersatzmitglied für Leonhard Fischer im Gemeindevorstand namhaft gemacht.

Zur Kenntnis genommen

Pillersee Ausschuss

Für den Ausschuss Pillersee, wird Herr Manfred Bacher als Referent bestellt.

Abstimmung: 12 ja 1 befangen

zu TO 7 Einräumung eines Vorkaufsrechtes für die Gemeinde St. Ulrich a. P.

Der Gemeinderat beschließt, das Vorkaufsrecht für die laut Vermessungsurkunde das Herrn DI Alois Zehentner vom 21.12.2015, GZL 16977/15T neu gebildeten Grundstücke 905/32, 904/33 und 904/34 alle KG 82115 St. Ulrich am Pillersee anzunehmen.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 8 Antrag auf Änderung des Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gp. 913 KG St. Ulrich a. P.

Bürgermeisterin Brigitte Lackner verliest das Schreiben von DI Dr. Erich Ortner zur Begründung der Schließung der Baulücke im genannten Bereich. Daraus geht hervor, dass soziale Belange sichtbar sein müssen. Zufahrt zum Grundstück ist zu klären.

Das Thema Raumordnungsvertrag wird wieder diskutiert und in den Raum gestellt.

Der Bauausschuss sollte ein gangbares Konzept für einen Raumordnungsvertrag ausarbeiten.

Der Gemeinderat beschließt, dem Antrag von Thomas Wörgötter bezüglich Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes nicht zuzustimmen und beschließt auf Grund der fehlenden sozialen Belange den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Abstimmung vertagt

zu TO 9 Genehmigung der Satzung für die Gründung des Wasserverbandes Haselbach - Grieselbach.

Eine Besprechung bezüglich Satzungen für die Wassergenossenschaft Grieselbach – Haselbach (Projekt Hochwasserschutz) mit Bgm. Georg Hochfilzer aus Waidring hat stattgefunden. Die Eckpunkte für die Nachhaltigkeit der Räumung der Sperren wurden von DI Helmut Steinwender noch nicht ausgearbeitet. Eine gewisse Skepsis ist noch immer vorhanden. Fristen für die Abwicklung des Projektes wurden von übergeordneter Stelle gesetzt.

Der unten angeführte, vom Gemeinderat St. Ulrich a. P. vorgeschlagene Stimmenschlüssel, wurde im Beschluss der Gemeinde Waidring nicht berücksichtigt.

Haselbach-Genossenschaft	1 Stimme	= 5 % Fixanteil
BBA Kufstein – Landesstraße	1 Stimme	= 5 % Fixanteil
Gemeinde Waidring (43,87 %)	2 Stimmen	< 45 % Anteil
Gemeinde St. Ulrich a. P. (46,13 %)	4 Stimmen	> 45 % Anteil

Der Gemeinderat beschließt, den Satzungen nicht zuzustimmen, da die Stimmaufteilung laut Vorschlag der Gemeinde St. Ulrich a. P. nicht eingearbeitet wurde.

Abstimmung Ja 13 einstimmig abgelehnt

zu TO 10 Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 195/14 und 195/15 KG St. Ulrich am Pillersee.

Auf Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 - TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den von DI Dr. Erich Ortner ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 22.06.2017, Zahl BPLSTU_08_2017_Waitl (02/2015), durch zwei Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes und des ergänzenden Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 11 Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 173/2 KG St. Ulrich am Pillersee.

Auf Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 - TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den von DI Dr. Erich Ortner ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 28.06.2017, Zahl BPLSTU_07_2017_Koblinger, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes und des ergänzenden Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 12 Abstimmung Auftragserteilung Büro Traute Scheiber – Ökologische Begleitmaßnahmen Hochwasserschutz.

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die ökologische Begleitung des Detailprojektes für den Hochwasserschutz St. Ulrich a. P. – Waidring an das Büro Traute Scheiber zu vergeben.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 13 Diverse Ausgaben

Abstimmung

zu TO 13.1 Anschaffung eines Fahrzeuges für den Gesundheits- und Sozialsprengel Pillersee.

Es wurde die Anschaffung eines Fahrzeuges für den Gesundheits- und Sozialsprengel Pillersee besprochen. Im Planungsverband findet eine Sitzung über den Aufteilungsschlüssel des Zuschusses statt.

Abstimmung zur Kenntnis genommen

zu TO 13.2 Zuschuss zur Pflege und Instandhaltung des Blumensteiges auf der Buchensteinwand.

Der Gemeinderat beschließt, die Bergwacht Ortsstelle St. Ulrich am Pillersee in der Betreuung/Instandhaltung des Blumensteiges auf der Buchensteinwand mit einem Betrag von € 300,00 zu unterstützen.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 13.3 Zuschuss an den Eishockeyverein zur Sanierung der Garage.

Der Gemeinderat beschließt, den EHC Nuarach Bulls in der Sanierung der Garage mit einem Betrag in Höhe von € 3.500,00 zu unterstützen.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 17 Anträge, Anfragen und Allfälliges

Bürgermeisterin Brigitte Lackner

- Antrag EHC Bulls – Unterstützung für Reparaturarbeiten in der Garage
- Fam. Houtman – Räumlichkeiten für Englischkurs (Martin fragt nach, wie dies in anderen Gemeinden praktiziert wird)
- Fam. Hauser – Frandlbauer
- Wasserverbandsgründung
- Bergbahn Pillersee - Abstimmung
- Aktion Fahnen für Gemeindestraße – Blumenschmuck leider mittlerweile ziemlich mager in der Dorfstraße
- JHV FC St. Ulrich / Hochfilzen am 07.07.2017
- Gemeinschaftliches Unkrautentfernen – organisiert vom Obst- und Gartenbauverein Pillersee am 08.07.2017 (Treffpunkt 8.00 Uhr Gemeindeamt)
- Schulschluss ist am 07.07.2017 – Danke an alle Pädagoginnen und Pädagogen, allen KG/KK Mitarbeiterinnen, FROHE UND SCHÖNE FERIEEN FÜR DIE KINDER!
- Gratulation zum 105. Geburtstag unseres Ehrenbürgers Johann Simair am 08.07.2017
- Veranstaltung „Rock Disaster“ an der Forellenranch am 08.07.2017

- Einladung zum Bataillonsschützenfest am Sonntag, 09.07.2017
- Einladung zum 1. Feierabendkonzert am Pillersee am 12.07.2017
- Ehrung und Auszeichnung eines Nuarachers zum „Lehrling des Monats“ m. LR Tratter
- Einladung zum Dorffest am Samstag, 15.07.2017
- 1. Markttag in St. Ulrich am 21.07.2017 auf dem Dorfplatz
- Jubilarenehrung in St. Adolari – organisiert vom Seniorenbund
- Seeleuchten mit Marc Pircher auf der Seebühne – bei Schlechtwetter im KUSP
- Bezirksmusikfest – Musikbezirk St. Johann vom 28.07. bis 30.07.2017 in Fieberbrunn

Mario Horngacher

- Probleme mit Dauerparker → Lösung für 24 Stunden Parken suchen / rechtliche Klärung sonst abschleppen
- Zahnarzt für St. Ulrich → Ansuchen bei Ärztekammer stellen
- Sitzungen Infrastruktur vierteljährlich abhalten
- Weg auf der linken Seite zur Wasserfassung im Lastal sanieren

Leonhard Fischer

- Andi Wurzenrainer hat gesehen, dass ca. 50 m² Aushubmaterial bei Stelzerbrücke illegal deponiert wurde. Kennt man den Verursacher? Besteht die Möglichkeit ihn auszuforschen und zu belangen?

Manfred Bacher

- Warum durfte die Bergrettung nicht mit dem Auto zur Unfallstelle fahren? → Weil zu viele private Fahrzeuge an der Unfallstelle waren.

Abstimmung zur Kenntnis genommen

St. Ulrich am Pillersee, am 21.07.2017

Bürgermeisterin

Schriftführer

Gemeinderat