



Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Bezirk Kitzbühel /Tirol

Protokoll

der 21. Sitzung des Gemeinderates am 14. Dezember 2017

im Sitzungszimmer der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Anwesend:

Bgmin. Brigitte Lackner als Vorsitzende

GV Leonhard Fischer

GV Dr. Norbert Eller

GV Mario Horngacher

GR Manfred Bacher

GR Simon Danzl

GR Andrea Heigl

GR Jürgen Wolf

GR Alexander Massinger

GR Klaus Peter Pirnbacher

GR Jakob Wörter

GR Katharina Würtl

EGR Martin Mitterer

Vertretung für Herrn Bgm. Stv. Christoph Würtl

Entschuldigt:

Bgm. Stv. Christoph Würtl

Schriftführer: Ing. Martin Kraisser

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:20 Uhr

Die Bürgermeisterin eröffnet die 21. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
Ein Tonband läuft zur Protokollierung mit.

Tagesordnung

1. Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Bericht der Bürgermeisterin
4. Berichte der Referenten
5. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
6. Nominierung der Mitglieder für den Bergbahn-Infrastruktur-Ausschuss.
7. Investitions- und Finanzierungsplan Erweiterung Breitbandnetz.
8. Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf der Gp. 1186/3 KG St. Ulrich a. P.
9. Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 223/6 KG St. Ulrich a. P. (Besitzer: Reich Thomas und Franz)
10. Festlegung der Steuern und Abgaben für das Jahr 2018.
11. Genehmigung des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2018.
12. Diverse Ausgaben
14. Anträge, Anfragen und Allfälliges

zu TO 1 Genehmigung der Tagesordnung

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 2 Genehmigung des letzten Protokolls

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der Sitzung vom 23.11.2017.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 3 Bericht der Bürgermeisterin

- JHV Schützenkompanie mit Neuwahlen
- Sozialzentrum Pillersee – „Kathreinball“ – Abend für alle BewohnerInnen, MitarbeiterInnen und insbesondere für alle ehrenamtlichen HelferInnen
- Weihnachtsfeier der GemeindemitarbeiterInnen
- Öffentliche Gemeindeversammlung im KUSP – hohe Besucherzahl, sehr positive Rückmeldungen
- Besuch Militärkommando Tirol und Salzburg – Stegebau am Pillersee
- Besprechung mit VVT (Verkehrsverbund Tirol), TVB und Gemeinden des Pillerseetales (Wünsche angebracht!)
- Vorstellung der Digitalisierung für Wanderwege, Beschilderungen, Gesamtinfrastruktur für's Pillerseetalgebiet in Fieberbrunn mit TVB und Gemeinden des Pillerseetales
- JHV Fischereiverein CC Pillersee mit Neuwahlen
- JHV Schützengilde St. Ulrich im neuen Schießstandstüberl
- Weihnachtskonzert der BMK St. Ulrich und dem Jugendblasorchester – Gratulation zum gelungenen Konzertabend und auch DANKE für die vorweihnachtlichen Aufführungen und netten Ideen am Dorfplatz!
- Nuaracher Hoamatadvent im KUSP – danke an die Organisatoren Seniorenbund für einen wunderbares vorweihnachtliches Programm mit verschiedenen Musik- und Sängergruppen und netten Adventgschicht'n und Gedichten von Werner Pichler
- Gemeindevorstandsitzung
- Nikolauseinzug und Toifflauf am Dorfplatz – organisiert vom Verein Nuaracher Stoabergpass – perfekt inszeniert, Gratulation!
- Mitarbeiterinnenbesprechung Hallenbad
- BKH Gemeindeverbandsausschusssitzung in St. Johann i. T.
- Treffen mit Landeshauptmann Günther Platter in Fieberbrunn
- Tag des Ehrenamtes mit Auszeichnungen in Fieberbrunn – geehrte Nuaracherin Monika Atzl, geehrte Nuaracher Rudi Mitterer, Alois Deisenberger und Hannes Simair. Herzlichen Glückwunsch an alle und DANKE für euer Engagement!
- JHV BMK St. Ulrich im Gasthof St. Adolari
- JHV Bergrettung im KUSP
- JHV Kameradschaftsbund im Gasthof Seerose
- Biathlon in Hochfilzen
- Mitarbeiterbesprechung Gemeinde Administration
- Gemeindevorstandssitzung HH Budget 2018
- Nuaracher Dorfadvent am Dorfplatz – knapp 130 Stk. Christbäume von der Ulricher und von für Nuarach beauftragte Firmen wurden gespendet! Danke an alle Mitwirkenden – KG, VS, Bläsergruppe, Verein IDUS, Landjugend, Feuerwehr, Gemeindebauhofmitarbeiter, freiwillige Helferinnen und Helfer für einen gelungenen Abend!
- TVB Gespräch mit Gemeinden St.Ulrich und Waidring bezüglich „Himmelsleiter“ in der Gemeinde St.Ulrich
- Mitarbeiterbesprechung Bauhof
- FIS Continentalcup in St. Ulrich vom 14.12. bis 17.12.2017
- Einweihung neues Loipengerät in Schwendt

- Konstituierende Sitzung für Landtagswahl

zu TO 4 **Berichte der Referenten**

Simon Danzl

- Die Verhandlung mit Dr. Obermoser (BH Kitzbühel, Abt. Umwelt) für den Ringschluss des Wasserleitungsnetzes Schartental / Strass hat stattgefunden.
- Ingenieurbüro Dr. Pollhammer hat die Unterlagen für die Optimierung des Wassernetzes gebracht. Diese werden in einer weiteren Besprechung im Wasserausschuss für eine der nächsten Gemeinderatssitzungen aufbereitet.

Manfred Bacher

- Bedankt sich bei allen Vereinen für das aktive Jahr und die ausgerichteten Veranstaltungen. Weiters dankt er den Blaulichtorganisationen für ihre Einsätze.
- Das neue, zusätzliche Loipengerät wurde seiner Bestimmung übergeben. Er ist eine Runde mitgefahren und konnte sich so direkt ein Bild von der Loipenpräparierung machen.
- Die Stege am Pillersee werden im Mai von den Pionieren des Bundesheeres gemacht. Markus Zwischenbrugger hat sich diesbezüglich sehr eingesetzt. Besprechungen und eine Begehung diesbezüglich haben stattgefunden. Die Mannschaft kann am TÜPL Hochfilzen nächtigen. Dadurch werden die Kosten für die Gemeinde gemindert. Von Gewerkschaft und Wirtschaftskammer wurde das Einverständnis eingeholt, dass die Arbeiten vom Bundesheer durchgeführt werden dürfen.

Mario Horngacher

- Überbringt Grüße aus Langgöns. Im kommenden Jahr findet das 30 Jahr Jubiläum der Partnerschaft statt. Wo und wie ist noch zu besprechen.
- Bei der Schlittenhundeveranstaltung wird nun auch die österreichische Meisterschaft ausgerichtet. Insgesamt werden nun fünf verschiedene Rennen durchgeführt.

Andrea Heigl

- Im Hallenbad sind alle Revisionsarbeiten abgeschlossen. Ab 16.12. ist es wieder geöffnet.
- Es finden Überlegungen statt, im nächsten Jahr auf Grund von Biathlon bzw. Continentalcup das Bad früher aufzusperren. Laut Informationen findet der Biathlon Weltcup 2018 eventuell eine Woche später statt.
- Das Geländer der Hallenbadterrasse wird voraussichtlich im Februar fertiggestellt.
- Die Nächtigung in St. Ulrich a. P. steigen wieder etwas an. Pillerseetal weit sind sie etwas Rückläufig. Allerdings hatten aber auch ein paar Hotels geschlossen.
- Ab 1. Mai kommt die Gästekarte neu im Scheckkartenformat.
- Von Seiten des TVB wird sehr viel Werbung gemacht.
- Am 13.05. Marc Pircher Konzert auf der Buchensteinwand.

zu TO 5 **Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.**

Der Gemeinderat beschließt, den Tagesordnungspunkt

- TO 5 Personalangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 6 **Nominierung der Mitglieder für den Bergbahn-Infrastruktur-Ausschuss.**

Am 09.01.2018 findet eine Besprechung der Gemeindevorstände aus St. Ulrich a. P., St. Jakob i. H. und Hochfilzen statt. Aus diesem Grund erfolgt zu diesem Tagesordnungspunkt keine Entscheidung.

Gesamtkosten- und Gesamtfinanzierungsplan:

	Ausgaben	Einnahmen	Saldo
Gesamtkostenplan:			
Gesamtkosten 2017	200.000,00		
Gesamtkosten 2018	750.000,00		
Gesamtfinanzierungsplan:			
Förderung 2017		0,00	
Förderung 2018 und 2019		700.000,00	
Kreditaufnahme 2018 oder 2019		250.000,00	
Summen:	<u>950.000,00</u>	<u>950.000,00</u>	<u>0,00</u>

a) Beschlussfassung über die Gesamtkosten.

Der Gemeinderat genehmigt die Gesamtkosten laut oben angeführter Aufstellung.

Abstimmung: 13 ja

b) Beschlussfassung über den Gesamtfinanzierungsplan.

Der Gemeinderat genehmigt den oben dargestellten Finanzierungsplan.

Abstimmung: 13 ja

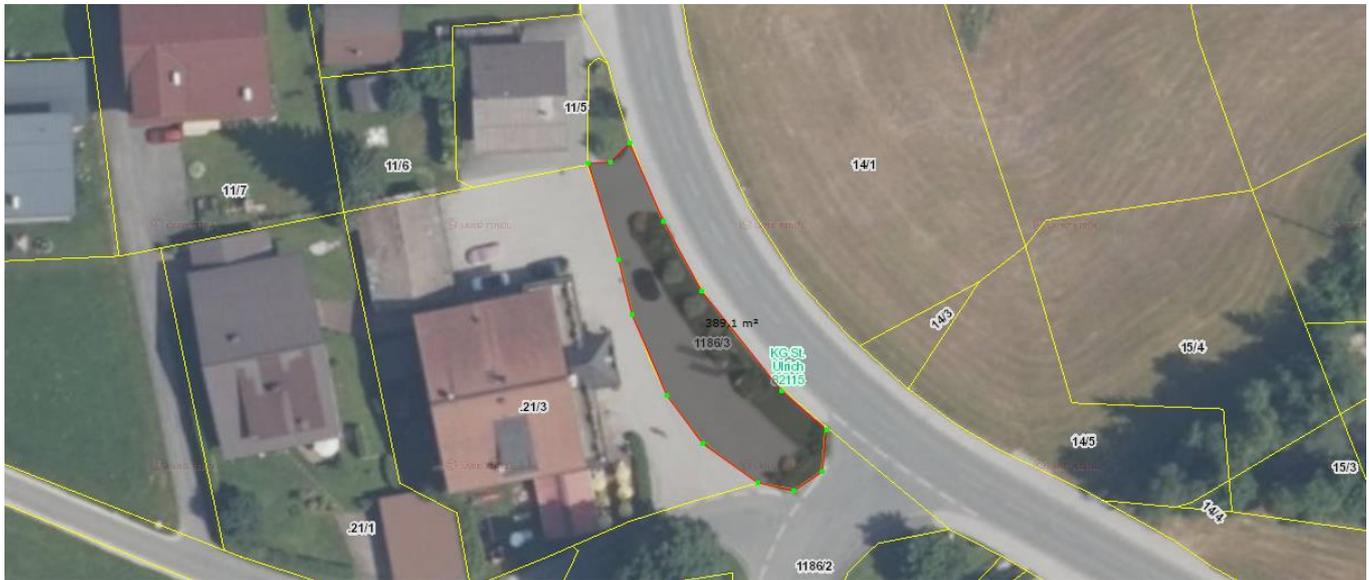
c) Beschlussfassung über die Eröffnung eines Baukontos und Aufnahme eines Kontokorrentkredites für die Bauphase:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe eines Baukontos und Aufnahme eines Überziehungsrahmens für die Bauphase an die Sparkasse Kitzbühel It. Finanzierungsangebot vom 22.11.2017 zu vergeben. Zinssatz: Aufschlag auf den 3-Monats-EURIBOR von 0,85 % fix, von Basis mindestens 0,00 %. Zinsanpassung jeweils alle 3 Monate. Überziehungsrahmen bis zum 28.02.2018 € 200.000,00 ab dem 31.03.2018 € 700.000,00 mit einer Laufzeit bis zum 31.12.2018.

Abstimmung: 13 ja

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

Die Firma Denothex als Besitzerin des Restaurants Birnbacher möchte die Gp. 1186/3 KG St. Ulrich am Pillersee erwerben. Derzeit besteht ein Pachtvertrag für diese Fläche, welche als Parkplatz für den Betrieb des Restaurants unbedingt notwendig ist. Eine Änderung des Verwendungszwecke ist nicht vorgesehen.



Der Gemeinderat beschließt dem Verkauf der Gp. 1186/3 KG St. Ulrich am Pillersee mit einer Teilfläche von ca. 390 m² an die Firma Denothex zum Kaufpreis von € 100,00 je m². Die Kosten für Vermessung und Abwicklung des Rechtsgeschäfts trägt die Käuferin.

Abstimmung Ja 12 Befangen 1 mehrheitlich beschlossen

Auf Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Planer AB Lotz und Ortner ausgearbeiteten Entwurf vom 05. Dezember 2017, mit der Planungsnummer 417-2017-00016, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde im Bereich 223/6 KG 82115 St. Ulrich (zur Gänze/zum Teil) ist durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde vor:

Umwidmung

Grundstück 223/6 KG 82115 St. Ulrich rund 21 m² von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1)

Gleichzeitig wird gemäß § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

		EURO
Grundsteuer A		500 %
Grundsteuer B		500 %
Kommunalsteuer		3 %
Vergnügungssteuer		10 %
Hundesteuer	1. Hund	80,000
	weiterer Hund	160,000
Erschließungsbeitrag		5 %
	Bauplatzanteil Land:	12,45
	Baumasse Land:	5,81
Wasseranschlußgebühr	pro umbauter Raum	2,000
Wasserbenützungsgebühr (mind. 80 cbm)	pro m ³	0,700
	Fischwasser	0,170
	Stallwasser	0,180
	Haus ohne Zähler	210,000
Wasserzählermiete	3 m ³ normal	20,000
	7 m ³ normal	26,000
	20 m ³ normal	45,000
	3 m ³ Funk	32,000
	20 m ³ Funk	68,000
Kanalanschluß	pro m ³ umbauter Raum	5,580
Kanalbenützungsgebühr	pro m ³ Wasser	2,800
	Haus ohne Zähler	952,000
Kanal Grundgebühr		50,000
Müllabfuhrgebühr	Müllkübel / kg	0,500
	1 Müllsack	9,000
	1 m ³ Sperrmüll	90,000
	100 kg Sperrmüll	50,000
	100 kg Sperrmüll Holz	25,000
	1 Biosack 10 l	1,000
	Speisereste gew. / kg	0,120
Müll Grundgebühr	1 Punkt	35,000
Friedhofgebühr	Reihengrab	22,000
	Familiengrab	34,000
	Kindergrab	14,000
	Urnen	22,000
	Urnen Stele 1.-5.Jahr	200,000
	Urnen Stele ab 6. Jahr	100,000
	Leichenhallengebühr	45,000
Graberrichtung	Tiefengrab	430,000
	Urnengrab	90,000
Bauhofpersonal	pro Stunde	30,000
Reinigungspersonal	pro Stunde	20,000
Saalmiete/Dorfzeitung		
lt. Beilage 1		
Kinderbetreuung		
lt. Beilage 2		
Saalmiete	Saaltechnik	nach Aufwand
	Bühne pro Tag	50,000
	halber Saal pro Tag	100,000
	ganzer Saal pro Tag	200,000
	Ermäßigung für Einheimische 50 %	
	Private Turn- und Tanzgruppen aus St. Ulrich a. P. / Jahr und Einheit	150,000
	Auswärtige Privatpersonen und nicht einheimische	

	Sportgruppen	
	Saal / Std.	15,000
	Saal + Umkleidekabinen / Std.	20,000
	Saal + Umkleidekabinen + Duschen / Std.	25,000
	Stundeweise Benützung für private Turngruppen	
	Halber Saal / Std.	3,000
	Ganzer Saal / Std.	6,000
	Bühne / Std.	3,000
	Foyer / Tag	50,000
Saal putzen	Foyer mindestens	20,000
	Halber Saal inkl. Foyer mindestens	40,000
	Ganzer Saal inkl. Foyer mindestens	80,000
	Bühne mindestens	20,000
Kautions	Kautions pro Veranstaltung	500,000
Werbeeinschaltungen Dorfzeitung	1/1 Seite Farbe	120,000
	2/3 Seite Farbe	90,000
	1/2 Seite Farbe	70,000
	1/3 Seite Farbe	50,000
	1/4 Seite Farbe	43,000
	1/6 Seite Farbe	32,000
	1/8 Seite Farbe	28,000
	1/12 Seite Farbe	22,000
	1/16 Seite Farbe	20,000
	Nachlass für Abos: 10 % für 2x, 20 % für 4x	
	Versand Dorfzeitung	20,000

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 11 Genehmigung des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2018.

Finanzverwalter Klaus Pirnbacher trägt den Haushaltsvoranschlag für das Jahr 2018 vor.

Der Haushaltsvoranschlag sieht folgende Summen vor:

	Einnahmen		Ausgaben	
Ordentlicher Haushalt	€	4.791.500,00	€	4.791.500,00
Außerordentlicher Haushalt	€	2.970.000,00	€	2.970.000,00
Gesamt	€	7.761.500,00	€	7.761.500,00

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, den Haushaltsvoranschlag für das Jahr 2018 in der vorgetragenen Form zu genehmigen.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 12 Diverse Ausgaben

a) Scanner für die Buchhaltung

Der Gemeinderat beschließt, den Scanner für die Buchhaltung laut Angebot der Firma Kufgem zu genehmigen.

Abstimmung: 13 ja

b) Zuschuss zur Veranstaltung Kinderfasching 2018

Der Gemeinderat beschließt, die Veranstaltung Kinderfasching 2018 mit einem Betrag vom € 400,00 zu unterstützen.

Abstimmung: 13 ja

c) Ankauf eines Benzin-Winkelschleifers

Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung eines Benzin-Winkelschleifers von der Firma RMD Franz Prader laut Angebot.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 14 Anträge, Anfragen und Allfälliges

Bürgermeisterin Brigitte Lackner

- Gesamtprojektkosten € 3,9 Mio. für Himmelsleiter im Bereich der Gemeindegrenze zu Waidring; Baumkronenweg, Himmelsleiter, usw. wie im Projekt vorgeschlagen schwer zu realisieren. Finanzierungsbeitrag für Gemeinde wie vorgeschlagen nicht tragbar.
- Weginteressentschaft Lastalweg
→ Ansuchen für Straßenbeleuchtung im Zuge der Breitbandverlegung
- Bürgermeisterin Brigitte Lackner dankt allen Gemeinderäten und –bediensteten für die gute und konstruktive Zusammenarbeit. Viel ist wieder umgesetzt worden. 98 % der Beschlüsse wurden einstimmig gefasst.

Leonhard Fischer

- Intersport Günther hat ein Problem mit dem Wasser vom Moosbach. Mehrmals Wassereintritt im Keller des Sportgeschäftes. Verbesserung im Zuge der Breitbandverlegung Flecken – Bergbahn prüfen.
- Alternativer Straßenbelag für Radweg am Pillensee prüfen. Ähnliches wurde in Innsbruck bereits für Testzwecke eingebaut.

Manfred Bacher

- Danke an das gesamte Team, welches für die Loipe so gute Arbeit geleistet hat.

Termine der Gemeinderatssitzungen 2018

25.01.2018		24.05.2018		27.09.2018
22.02.2018		28.06.2018		25.10.2018
29.03.2018		26.07.2018		29.11.2018
26.04.2018		08 Sommerpause		13.12.2018

St. Ulrich am Pillensee, am 14.12.2017

Bürgermeisterin

Schriftführer

Gemeinderat