Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Bezirk Kitzbühel /Tirol

Protokoll

der 7. Sitzung des Gemeinderates am 15. September 2016

im Sitzungszimmer der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Anwesend:
Bgmin. Brigitte Lackner als Vorsitzende
Bgm. Stv. Christoph Würtl
GV Leonhard Fischer
GV Dr. Norbert Eller
GV Mario Horngacher
GR Manfred Bacher
GR Simon Danzl
GR Andrea Heigl
GR Erwin Siorpaes
GR Alexander Massinger
GR Jakob Wörter
GR Katharina Würtl
EGR Joachim Brandmayr — Vertretung für Herrn GR Klaus Peter Pirnbacher

Entschuldigt:
GR Klaus Peter Pirnbacher

Schriftführer: Ing. Martin Kraisser

Beginn: 20:00 Uhr — Ende: 23:10 Uhr

Die Bürgermeisterin eröffnet die 7. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
Ein Tonband läuft zur Protokollierung mit.

Tagesordnung

1. Genehmigung der Tagesordnung
2. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
3. Genehmigung des letzten Protokolls
4. Vorstellung der Gemeindechronik
5. Bericht der Bürgermeisterin
6. Berichte der Referenten
7. Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 905/84, 905/66 und Kennzeichnung einer Teilfläche der Gp. 1255 KG St. Ulrich am Pillersee als örtlicher Verkehrsweg.
8. Zustimmung zum Verkauf des 1/2 Anteiles der Gp. 164/8 (Wieben).
9. Asphaltsanierung Wieben
10. Vergabe der Schneeräumung für den Winter 2016/2017
11. Vergabe Streudienst Winter 2016-2017
12. Auflösung der finanziellen Rücklage für die Sanierung des Hallenbaddaches.
13. Organisatorische Änderung in der Forsttagskommission.
14. Diverse Ausgaben

14.1. Beschlussfassung über den Zuschuss zum Schlittenhundecamp und -rennen 2017.
15. Beschlussfassung über die Anschaffung eines Einsatzfahrzeuges für die Bergrettung
16. Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 886 und 887 (neu:887/2) KG St. Ulrich a. P.
18. Anträge, Anfragen und Allfälliges

zu TO 1 Genehmigung der Tagesordnung

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung.
Abstimmung: 13 ja

Erweiterung der Tagesordnung:
TO 15 Beschlussfassung über die Anschaffung eines Einsatzfahrzeuges für die Bergrettung
Abstimmung: 13 ja

TO 16 Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 886 und 887 (neu: 887/2) KG St. Ulrich a. P.
Abstimmung: 13 ja

zu TO 2 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.

TO 17 Anstellung einer Stützkraft für den Kindergarten.
Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 3 Genehmigung des letzten Protokolls

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der letzten Sitzung.
Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 4 Vorstellung der Gemeindechronik

Chronistin Magdalena Franke berichtet über das erste abgeschlossene Kalenderjahr ihrer Arbeit.

Ca. 400 Artikel aus 5 Zeitungen wurden im Jahr 2015 gesammelt. Es wurden zwei Ordner mit jeweils dem selben Inhalt erstellt. Ein Exemplar für das Gemeindeamt, und ein Exemplar bleibt bei der Chronistin zur Aufbewahrung an verschiedenen Orten.

Die eigentliche Chronik wurde in Form eines Tagebuches verfasst und umfasst für das Jahr 2015 insgesamt 49 Seiten. Diese Arbeit benötigt wesentlich mehr Zeit als gedacht.

Sollten noch Berichte oder ähnliches aus 2015 einlangen, wäre es kein Problem, diese einzuarbeiten.

In der Chronik sind auch zukunftsweisende Gemeinderatsbeschlüsse enthalten.

Anhand der aktuellen Ausgabe, schildert Leni den Aufbau der Seiten.
Eine enorme Hürde für die Erstellung der Chronik besteht darin, dass Informationen zäh fließen. So ist die Chronistin stets auf der Suche nach Inhalten. Viel Zeit benötigt das Durchforsten von Homepages und Zeitungen. Von Seiten der Gemeinde und ersiBILD werden regelmäßig Fotos geliefert.
Ein weiteres Problem stellt die Qualität der gelieferten Fotos dar. Diese sollten jedenfalls in Druckqualität geliefert werden. Ziel ist es, jeweils drei Jahrgänge als Sammelband von einer professionellen Druckerei erstellen zu lassen, da die Druckqualität des Großkopierers im Gemeindeamt nicht das gewünschte Ergebnis liefert.

Word für das Chroniknotebook wäre notwendig. → wird angeschafft

Bürgermeisterin Brigitte Lackner überreicht an Chronistin Magdalena Franke einen kleinen Blumenstrauß als Dankeschön der Gemeinde.

zu TO 5 Bericht der Bürgermeisterin

- ➢ Fest der Sinne mit Julia Stocker und weiterer Kammermusikkollegin und -kollegen in St. Adolari
- ➢ Bezirksmusikfest – voller Erfolg! Beste Werbung in der Region, touristisch und international! Großer Dank an die BMK für perfekte Organisation, allen Helferinnen und Helfern für die tatkräftige Unterstützung, Besuch der Partnergemeine Langgöns anlässlich des Musikfestes mit ca. 80 Personen
- ➢ Nach Unwetter Besichtigung der Steinschläge im Siedlungsbereich Buchenstein mit Geologen Land Tirol
- ➢ Besprechung Seeausschuss und Hochwasserschutz – Bericht Leo Fischer
- ➢ Besprechung Gehweg Waldweg mit Herrn Ballan und Waldinteressenten
- ➢ Bezirksfeuerwehrjugend – Wandertag in St. Ulrich
- ➢ Rock Desaster Forellenranch
- ➢ Jahresbesprechung mit Lawinenkommission in Hochfilzen
- ➢ Veteranenjubiläumsfest/Kameradschaftsbund Landeswallfahrt in Waidring – gesamt 70 Abordnungen aus Tirol, Salzburg, Bayern
- ➢ Blutspendeaktion des Roten Kreuzes im Kindergarten
- ➢ Theaterpremiere der Volksbühne Nuarach – Bericht bitte von Mario
- ➢ Klimaforum Landhaus
- ➢ Abschiedsfeier Dr. Horst Felsch/Tanzsportzentrum in Hochfilzen; Neuwahlen
- ➢ Straßenturnier Eisstockschützen am Bauhof
- ➢ Bergmesse der Bergwacht am Schafberg
- ➢ Jahresbesprechung Schneeräumung mit allen Beteiligten - Nachbesprechung Winter 2015/2016 und Vorschau f. Winter 2016/2017
- ➢ Kindergartenbesprechung mit allen KG/KK – Mitarbeiterinnen
- ➢ Regionalbeiratssitzung Leader in Kitzbühel
- ➢ Bergrettung Vortragsabend mit Extrembergsteiger Gietl aus Südtirol
- ➢ Maibaumverlosung mit Fest des FC Altherren
- ➢ Schlüsselübergabe an Bewohner Siedlung Frieden
- ➢ Baubeginn Asphaltierungsarbeiten: Bauhof/Schießstand, Kreuzung Wagstätter, Neuwieben, Umkehrplatz Weißleiten, Wieben?
- ➢ Friedhofswege Fertigstellung – gelungenes Projekt, alle sind begeistert!
- ➢ Baustart Bauhof seit zwei Wochen
- ➢ Ankauf Grundstreifen für Gehweg Siedlung Waldweg – Besprechungen mit Besitzer Christoph Wörter laufen
- ➢ Radweg Pillersee – Förderzusage Abt. LHSTv. Josef Geisler 60 %
- ➢ Thema Bergbahn Pillersee Generalversammlung am 22.09.2016, 19.30 Uhr Rest. Buachblick
- ➢ Einladung zur 1. Klima- und Umweltschutz Wirtschaftsmeile am 01. Oktober 2016 Gewerbegebiet Strass von 10.00 Uhr bis 17.00 Uhr

zu TO 6 Berichte der Referenten

<u>Christoph Würtl</u>

- Dankt als Obmann der Gemeinde für die Zuwendungen im Rahmen des Musikfestes in materieller und manueller Hinsicht. Vielen Dank auch den Gemeinderatsmitgliedern, die als Besucher beim Bezirksmusikfest waren.

<u>Andrea Heigl</u>

- Die Dachsanierung des Hallenbades wurde abgeschlossen.
- Werbeeinschaltungen im Winter sind im Regio TV geplant. Werbekontrakt mit dem Pillerseeboten läuft noch und muss erst im Winter neu verhandelt werden.
- VIP Pauschalen werden versandt.
- Angebote für die Sanierung der Außenfassade Richtung Sparmarkt werden eingeholt. Angebote für Wintergarten als Alternativlösung

- Registrierkassen wurden angeschafft und aufgestellt.
- Einschaltung in Wirtschaftsbroschüre unter Mithilfe von Mario Horngacher.
- Voranschlag für 2017 ist zu erstellen.

Jakob Wörter
- Wandertag Landjugend, Bäuerinnen und Bauern bei herrlichem Wetter

Mario Horngacher
- Lädt die Gemeinderäte herzlich zum Besuch des Theaters ein.

Katharina Würtl
- Der Kulturverein lädt zu den Kulturtagen ein. Landesrätin Beate Palfrader hat zugesagt und kommt am 05.10.2016

Manfred Bacher
- Eine Dorffestsitzung hat stattgefunden. Von 30 geladenen Vereinen sind 15 zur Sitzung erschienen. Fünf neue Vereine werden beim Dorffest, welches wieder am Dorfplatz stattfinden soll, mitmachen. Mit einstimmigem Beschluss wurde festgelegt, dass die Abrechnung mit einer gemeinsamen Kasse erfolgt. Das Konzept für das Dorffest wird mit den 15 Vereinen erarbeitet. Ein Terminvorschlag wird noch ausgearbeitet.

Simon Danzl
- Bei der Baustelle Schießstand - Tischlerei Berger wurde im Zuge der Straßensanierung die Wasserleitung für den Ringschluss verlegt.
- Die Wasserleitungen in Weißleiten und Flecken wurden durch die Unwetter im Sommer freigelegt. Eine Begehung mit der Wildbachverbauung hat bereits stattgefunden. Der Termin wurde kurzfristig von der Wildbach und Lawinenverbauung angesetzt. Waldaufseher Soder Richard und Bauamtsleiter Ing. Markus Zwischenbrugger waren bei der Begehung dabei. Die weitere Vorgehensweise für die Sanierung ist in Ausarbeitung.
- Die Vermessungsarbeit für die Erstellung des Wasserleitungskatasters von der Firma CNS ist in Arbeit.

Leo Fischer
- Klenkhart und Partner ist wieder beim Abändern des aktuellen Projektes. Ein Gespräch mit DI Steinbacher und DI Haas hat stattgefunden. Genauere Details sind im Hochwasserausschuss zu besprechen. Tatsache wird sein, dass auch in Zukunft ausgeräumt werden muss und es wieder nicht passieren wird, da alles ein Politikum ist. Gesetzgeber ist in der Materie Abfallwirtschaftsgesetz gefordert.

zu TO 7 Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 905/84, 905/66 und Kennzeichnung einer Teilfläche der Gp. 1255 KG St. Ulrich am Pillersee als örtlicher Verkehrsweg.

Der Gemeinderat beschließt, die Erlassung folgender Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Ulrich a. P. laut Entwurf der Ingenieurkonsulenten DI Andreas Lotz & DI Dr. Erich Ortner (GDSS-Dateiname: FLWSTU_100 vom 16.08.2016) gemäß § 68 Abs. 1 iVm. § 64 Abs. 5 TROG 2011 wie folgt:

1. Umwidmung der Gp. 905/84 KG St. Ulrich am Pillersee (ca. 585,7 m²) von derzeit Freiland in Wohngebiet gemäß § 38 Abs. 1 TROG 2011
2. Umwidmung einer Teilfläche der Gp. 905/66 KG St. Ulrich am Pillersee (ca. 39,7 m²) von derzeit Freiland in gemischtes Wohngebiet gemäß § 38 Abs. 2 TROG 2011
3. Kennzeichnung einer Teilfläche der Gp. 1255 KG St. Ulrich am Pillersee als bestehender örtlicher Verkehrsweg gemäß § 53 Abs. 3 TROG 2011.

Abstimmung: 13 ja

Gleichzeitig wird auch der Beschluss im Sinne des § 70 Abs. (1) a) TROG 2011 gefasst. Diese wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungsfrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 8 Zustimmung zum Verkauf des 1/2 Anteiles der Gp. 164/8 (Wieben).

Der Gemeinderat stimmt dem Verkauf des ½ Anteils der Gp. 164/8 KG St. Ulrich am Pillersee von Michael Gur an Barbara und Christoph Gur zu. Das Vorkaufsrecht gemäß § 6 des Kaufvertrages vom 6. Mai 2014 bleibt in vollem Umfang aufrecht.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 9 Asphaltsanierung Wieben

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Asphaltierung in Wieben laut Angebot an die Firma Fröschl zu vergeben

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 10 Vergabe der Schneeräumung für den Winter 2016/2017

Firma	Wegstück	€ / h 2015-2016	€ / h 2016-2017
Jakob Wörter	Gehsteig Dorf, Steinbergstr., Warmingstraße und Weißleiten -Straße nachräumen, Haslingweg, Straße nachräumen: Schlechter – Bauhof	72,00 (wenn Pauschale erreicht) Pauschale € 7.500,00	72,00 (wenn Pauschale erreicht) Pauschale € 7.500,00
RMD Franz Prader	Wanderweg Bäckerei – Adolari Wanderweg Flecken – Bergbahn Bushaltestelle Massinger Weißleiten und Umkehrplatz Stolzlechner – Webern - Weißleiten	Traktor mit Fräse und Mann 73,00 (wenn Pauschale erreicht) Pauschale 2.000,00 87,00 Lader mit Mann (wenn Pauschale erreicht) Pauschale € 1.000,00	Traktor mit Fräse und Mann 74,00 (wenn Pauschale erreicht) Pauschale 2.200,00 87,00 Lader mit Mann (wenn Pauschale erreicht) Pauschale € 1.200,00
Fa. Würtl	Warmingstraße bis Straßerwirt Steinbergstraße, Weißleiten, Schartental. LKW + Pflug Kirchweg, Dorfplatz, Gemeindehausparkplatz, Neuwieben, Zufahrt Rindenhalle – Kultur- und Sportzentrum, Schartental	108,00 (wenn Pauschale erreicht) Pauschale € 18.500,00 Lader 107,00 LKW mit Pflug 108,00	110,00 (wenn Pauschale erreicht) Pauschale € 18.500,00 Lader 109,00 LKW mit Pflug 110,00
Eder Florian	Gehweg Blattl - Dorf Gehweg Stocker – Strasserwirt Gehweg Buchenstein – Lehrberg Gehweg Steinbergstraße – Waldweg	72,00 (wenn Pauschale erreicht) Pauschale € 6.000,00	72,00 (wenn Pauschale erreicht) Pauschale € 6.000,00
Pirnbacher Maria	Unterstützung der Schneeräumung bei Bedarf (Bsp. Ersträumung in Flecken,…) Traktor 120 PS mit Frontlader, Schneeschaufel, Schneeketten, komplett	€ 57,00 inklusive Mann (nur auf Anforderung)	€ 58,00 inklusive Mann (nur auf Anforderung)
Alle Beträge netto!			

Gleichzeitig werden von der Firma Michael Kirchner beide Radlader für die Schneeräumung angemietet.

Radlader CAT 938 H (16 t) € 2.500,00 je Monat inkl. Schneeketten und Schneeschaufel
Radlader CAT 950 H (19 t) € 2.500,00 je Monat inkl. Schneeketten und Schneeschaufel

Stundensätze Fahrer:

Egon Triendl, Sepp Laiminger € 30,00 / Stunde inkl. Zuschläge für Sonn- und Feiertage, Urlaubs und Weihnachtsgeld.

Alle Beträge netto.

Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 11 Vergabe Streudienst Winter 2016-2017

Die Erhebung von Zahlen zum Streudienst ist noch zu erledigen.
Abstimmung vertagt

zu TO 12 Auflösung der finanziellen Rücklage für die Sanierung des Hallenbaddaches.

Nach Abschluss der Dachsanierung beim Hallenbad, kann die finanzielle Rücklage aufgelöst werden.
Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 13 Organisatorische Änderung in der Forsttagskommission.

Der Gemeinderat beschließt, anstatt von GR Jakob Wörter GV Leonhard Fischer in die Forsttagssatzungskommission zu entsenden. Grund für die Neubesetzung ist, dass ein und dieselbe Person nicht in der Höfekommission und in der Forsttagssatzungskommission tätig sein darf.
Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 14 Diverse Ausgaben

zu TO 14.1 Beschlussfassung über den Zuschuss zum Schlittenhundecamp und -rennen 2017.

Der Gemeinderat beschließt, die Veranstaltung Schlittenhundecamp und –rennen 2017 mit einem Beitrag von € 5.000,00 zu unterstützen.
Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 15 Beschlussfassung über die Anschaffung eines Einsatzfahrzeuges für die Bergrettung

Der Gemeinderat beschließt, die Anschaffung eines Fahrzeuges für die Bergrettung mit einem Beitrag in Höhe von € 18.500,00 zu unterstützen.
Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 16 Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 886 und 887 (neu:887/2) KG St. Ulrich a. P.

Der Gemeinderat beschließt, die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 886 und 887 (neu:887/2) KG St. Ulrich am Pillersee. (Besitzerin: Christine Winkler) laut Entwurf des örtlichen Raumplaners DI Dr. Erich Ortner (bplstu_05_2016_Winkler vom 08-09-2016) durch vier Wochen während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Ulrich a. P. zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.
Abstimmung: 13 ja

Gleichzeitig wird auch der Beschluss im Sinne des § 66 Abs. (2) TROG 2011 gefasst. Dieser wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungsfrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.
Abstimmung Ja 13 einstimmig beschlossen

zu TO 18 Anträge, Anfragen und Allfälliges

<u>Bürgermeisterin Brigitte Lackner</u>

- Sanierung Kalktal und Lindtalalm durch Bergwacht
- Lastal - Begehung Lawinen- und Wildbachverbauung mit Waldaufseher und Bauamtsleiter
- Radweg Pillersee – derzeitiger Stand
- Planung für Garagen Gemeindehaus? → Planungsvorschlag wird von Christoph Würtl erarbeitet Abstimmung: 12 ja 1 befangen
- Kanal- bzw. Wasserschächte – teilw. ziemlich desolat
- Waldweg Ballankurve – vertraglich alles erledigt, Betrag wurde an Treuhandkonto überwiesen. Errichtung des Gehweges eventuell noch im Herbst.
- Schießstand – restl. Parkfläche mit Asphaltbruch ca. 3.000,00

Abstimmung: einstimmig

- Neuer Besitzer Immobilie Bucher Martina – Nachfrage bez. Gehweg (Bürgermeisterin Brigitte Lackner))
- HB – Planung? Ev. für Wintergarten mit div. Räumen, auch für weitere Benützung möglich —> Grobkostenschätzung einholen.
- Aufklärung Gemeindewahlbehörde
- Einladung Maschinenringvorführung

Massinger Alexander

- Montag um 14:30 Uhr Spatenstich beim Fußballplatz
- Stand Gewerbegrund → Projekt ist in Ausarbeitung
- Grünfläche bei Buckelwiese —> gibt es einen Pachtvertrag mit Widmoser Kaspar
- Dorf ist touristisch ein Fiasko

Leitfaden für die Gemeinde wohin die Entwicklung gehen soll ist wünschenswert. Rahmenbedingungen sind zu schaffen.

Ansiedlung von Dritten im Betriebsgelände des Bauhofes

AL Ing. Martin Kraisser ist gegen eine Ansiedlung von Dritten am Gelände des Bauhofes, da dieser ausschließlich für die betriebliche Nutzung des Bauhofes ist. Eine Nutzung durch Dritte ist eine Einschränkung des laufenden Betriebes und würde eine allfällige Erweiterung des Bauhofes erschweren.

St. Ulrich am Pillersee, am 23.09.2016

Bürgermeisterin Schriftführer Gemeinderat