



# Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Bezirk Kitzbühel /Tirol

## Niederschrift

**der 62. Sitzung des Gemeinderates am 29. Juli 2021**

*auf der Bühne des KUSP der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee*

### Anwesend:

Bgmin. Brigitte Lackner als Vorsitzende	
Bgm. Stv. Christoph Würtl	
GV Leonhard Fischer	
GV Dr. Norbert Eller	
GV Mario Horngacher	
GR Manfred Bacher	
GR Simon Danzl	
GR Andrea Heigl	
GR Jürgen Wolf	
GR Joachim Brandmayr	
GR Alexander Massinger	
GR Klaus Peter Pirnbacher	
GR Katharina Würtl	
AL Christoph Wörgötter	

Schriftführer: AL Christoph Wörgötter

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1.	Genehmigung der Tagesordnung
2.	Genehmigung des letzten Protokolls
3.	Bericht der Bürgermeisterin
4.	Berichte der Referenten
5.	Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
6.	Wasserversorgungsanlage der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

6.1.	Vergabe der Schlosserarbeiten für das Brunnenhaus
6.2.	Vergabe der Arbeiten des Anlagenbaues
7.	Rettungszentrum Pillersee
7.1.	Vergabe der Elektroarbeiten
7.2.	Vergabe der Installationsarbeiten
7.3.	Vergabe der Garagentore
7.4.	Vergabe der Brandschutztüre
8.	Beratung und Beschlussfassung der Kriterien für die Ausschreibung der Straßenumlegung Strass
9.	Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung des Optionsvertrages Nothegger Massiv GmbH
10.	Diverse Ausgaben
11.	Beschlussfassung über die Kauf- und Bauträgerverträge der LW Immo GmbH
12.	Beschlussfassung über die weitere Vorgangsweise bei Steuerrückständen
13.	Personalangelegenheiten
14.	Anträge, Anfragen und Allfälliges

Die Bürgermeisterin eröffnet die 62. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Ein Tonband läuft zur Protokollierung mit.

<b>zu TO 1</b>	<b>Genehmigung der Tagesordnung</b>
----------------	-------------------------------------

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung.

**Abstimmung: 13 ja**

Es wird der Antrag für die schriftliche Abstimmung des TO Punktes 9- Erweiterung des Optionsvertrages Nothegger Massiv gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 2</b>	<b>Genehmigung des letzten Protokolls</b>
----------------	---

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der letzten Sitzung.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 3</b>	<b>Bericht der Bürgermeisterin</b>
----------------	------------------------------------

- 02.07.21 TVB Büro – Eröffnung nach Umbau und Erweiterung in Fieberbrunn
- 02.07.21 JHV SC – St. Ulrich; Herzliche Gratulation an die vielen geehrten Sportlerinnen und Sportler!
- 04.07.21 Patroziniumsfest Hl. Ulrich und 30jähriges Priesterjubiläum Pfr. Santan Fernandes – Danke an alle Fahnenabordnungen und besonders der gesamten Musikkapelle für's Ausrücken und besonders der Musik für die schöne Gestaltung der

## Festmesse

- 04.07.21 Segnung des neuen Gemeindebaumes (Edelkastanienbaum) am
- Gemeindeamt – Initiative und Umsetzung von der JB/LJ Gebiet Pillersee – für alle fünf Gemeinden
- 06.07.21 Hochwasserverband – Verhandlungen und Firmenvorstellungen ganztägig
- 06.07.21 Kindergarten – gemeinsames Gespräch aller Mitarbeiterinnen, zuk. Leiterin Cindy, AI und Brigitte
- 07.07.21 Gespräch mit PGR – Obfrau Monika Hofstetter: übernimmt ab sofort die anfallenden Arbeiten der Leichenhalle
- 07.07.21 Monatliche GV – Sitzung BKH St. Johann
- 07.07...21 Saisonabschluss Zusammenkunft Lawinenkommission der drei Gemeinden St. Ulrich/Hochfilzen/St. Jakob mit Essen im Gasthof Adolari
- 08.07.21 Zwei Bauverhandlungen – Heigl und Huber
- 08.07.21 1. Platzkonzert der BMK St. Ulrich, Start mit PSO – Jugendkapelle Pillerseetal
- 12.07.21 Bildungsausschuss Zusammenkunft – Thema KG
- 13.07.21 Vor Ort Besichtigung BBA Kufstein bezüglich Spatenstich Hochwasserschutzbau am 2. September 2021
- 14.07.21 Zeltabnahme/Kontrolle bei Alex Massinger
- 17.07.21 Einweihung und Segnung der Antoniuskapelle durch Weihbischof Dr. Hansjörg Hofer im Jakobskreuz –
  - Starknebel und Regen. Sehr würdig und festlich, Fahnenabordnungen Schützen aus St. Ulrich und Hopfgarten,
  - Bläsergruppe von Lois Brüggel
- 17.07.21 Feuerwehren bereiten sich auf den vorhergesagten Starkregen vor – Sandsäcke gefüllt, Bereitschaftsdienst die ganze Nacht bis Sonntag mittags; Großes Danke an alle Einsatzkräfte und Helfer für eure tolle Arbeit zum Schutze der Nuaracher Bevölkerung!
- 18.07.21 Zum Glück halbwegs trotz extremer Regenfälle mit kleineren Überflutungen und Überschwemmungen glimpflich davon gekommen ... (Infrastruktur am See, Sandauffangbecken in Flecken z. B. waren zum Glück geräumt und hatten Platz für die Gesteins- und Wassermassen, Neuwieben Übergang, Wiesgasse, Straße nach Hochfilzen...)
- 19.07.21 Organisation und Einteilungen für Aufräumarbeiten - bereits voll im Gange
- 20.07.21 Aktenabschluss RA Dr. Gröderer – Causa Sebastian Hauser/Frandl
- 20.07.21 Besprechung Gewerbegebiet
- 22.07.21 Besuch Europaabgeordnete für Verkehr Barbara Thaler in der Spedition Nothegger
- 22.07.21 Besprechung und Ortsbesichtigung Florian und Brigitte mit Dr. Kapeller/ Hochwasserschutz – Spatenstich am 02.09.
- 22.07.21 Besprechung mit Verein Hundefreunde
- 23.07.21 Besprechung mit TVB bei Alex Massinger bezüglich Advent am See (Beleuchtung)
- 23.07.21 Beerdigung von RK – Chef Pillerseetal Herr Herbert Fleckl in St. Jakob

- 25.07.21            Bezirksmusikfest in Going
- 27.07.21            Besprechung Gewerbegebiet
- 28.07.21            Gemeinschaftsfoto der Sommer – Praktikanten Sebastian und Simon und Praktikantinnen Emilia, Isabella, Hannah, Lara – Christin und Lisa

<b>zu TO 4</b>	<b>Berichte der Referenten</b>
----------------	--------------------------------

GR Simon Danzl: Der Leitungsbau für die Wasserversorgung wurde fertig gestellt. Ein herzliches Dankeschön an alle Beteiligten für diese tolle Leistung. Am 02.08.2021 wird mit dem Brunnenhaus gestartet. Die Ergebnisse des Pumpversuchs ergaben einen Wert von 24 l/s und einer Absenkung von 60 cm.

Weiters wurde im Bereich Buchenstein die Wasserleitung neu verlegt.

GR Joachim Brandmayr lädt alle Gemeinderäte zu den Sketchabenden der Pillerseetaler Theatergruppen am 01.08 und 13.08 am Musikpavillon recht herzlich ein.

GR Alexander Massinger: Der Hochseilgarten ist seit 2 Wochen in Betrieb und wird gut frequentiert. Weiters wird der neue Radweg gelobt.

GV Leonhard Fischer: Wie bereits erwähnt, findet am 02.09.2021 der Spatenstich am Pillersee statt. Dieser wird von Brigitte organisiert und findet auch dafür am 05.08.2021 eine Wasserverbandssitzung statt. Vielen Dank an die Gemeinde und dem Bauhof für die Abwicklung des letzten Hochwasserereignisses sowie für die raschen Aufräumarbeiten.

GR Manfred Bacher: Vielen Dank an die Vereine für die zahlreichen Aktivitäten.

GR Andrea Heigl: Das Hallenbad wird gut angenommen. Die Sauna ist bereits auch geöffnet. Pro Tag sind ca. 60 Personen am Tag im Hallenbad. Die Wasserrettung macht wieder Kinderschwimmkurse mit 36 Kindern aus St. Ulrich. Am Samstagvormittag findet ein Babyschwimmen statt.

Tourismus: Für eine Beleuchtung am See wurde bereits eine Sitzung abgehalten. Beim Seeleuchten wird es in Zukunft kein Feuerwerk mehr geben.

GV Christoph Würtl: Eine Bauausschusssitzung findet am 10.08. statt.

<b>zu TO 5</b>	<b>Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.</b>
----------------	--

TO Punkt 12 – Beschlussfassung über die weitere Vorgangsweise bei Steuerrückständen.

**Abstimmung: 13 ja**

TO Punkt 13- Personalangelegenheiten

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 6</b>	<b>Wasserversorgungsanlage der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee</b>
----------------	---

<b>zu TO 6.1</b>	<b>Vergabe der Schlosserarbeiten für das Brunnenhaus</b>
------------------	--

Es wurden nachfolgende Angebote eingeholt:

Vergabe der Treppe mit Gitterroststufen:

Valenta Aluminiumtreppe	€ 5.517,92 netto
RMD Stahltreppe	€ 3.597,50 netto

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe der Treppe mit Gitterroststufen an die Firma RMD gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

Vergabe des Garagentores:

Valenta	€ 5.355,88 netto
RMD	€ 1.188,69 netto

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe des Garagentores an die Firma RMD gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

Fenster wird bei der Baufirma mitbestellt.

<b>zu TO 6.2</b>	<b>Vergabe der Arbeiten des Anlagenbaues</b>
------------------	--

Es wurden von der Firma Pollhammer & Stöckl am 05.07.2021 vier Firmen für die Installationsarbeiten am Brunnenbauwerk und der Trübungsmessung angefragt.

- Fa. Spörr, Innsbruck
- Fa. Antech, Innsbruck
- Fa. Forstenlechner, Perg
- Fa. Christof, Graz

Zur Angebotseröffnung am 29.07.2021 haben zwei Firmen angeboten.

- Forstenlechner € 73.930,67 netto
- Antech € 89.747,60 netto

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe der Installationsarbeiten am Brunnenbauwerk und der Trübungsmessung an die Firma Forstenlechner (nach Prüfung durch Firma Pollhammer & Stöckl) gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 7</b>	<b>Rettungszentrum Pillensee</b>
----------------	----------------------------------

<b>zu TO 7.1</b>	<b>Vergabe der Elektroarbeiten</b>
------------------	------------------------------------

Es wurden nachfolgende Firmen angefragt:

Elektrofirmer:

- Energietechnik St. Ulrich am Pillensee € 44.772 netto
- Lechner Fieberbrunn € 47.803 netto
- Klymiuk Fieberbrunn schriftliche Absage
- Demel St. Martin bei Lofer schriftliche Absage

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe der Elektroarbeiten an die Energietechnik St. Ulrich am Pillensee gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 7.2</b>	<b>Vergabe der Installationsarbeiten</b>
------------------	--

Es wurden nachfolgende Firmen angefragt:

Sanitärfirmer:

- Energietechnik St. Ulrich am Pillensee € 48.565 netto
- Brunner Fieberbrunn keine Rückmeldung
- Dersch Fieberbrunn schriftliche Absage
- Kracher Kirchdorf keine Rückmeldung

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe der Installationsarbeiten an die Energietechnik St. Ulrich am Pillensee gestellt.

**Abstimmung:**

<b>zu TO 7.3</b>	<b>Vergabe der Garagentoren</b>
------------------	---------------------------------

Es wurden nachfolgende Firmen angefragt:

Firmer für Außentore:

- RMD St. Ulrich am Pillensee € 11.320 netto
- Fleckl Fieberbrunn € 11.648 netto
- Lagerhaus Kirchdorf € 15.037 netto
- Würth Oberndorf schriftliche Absage

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe der Garagentore an die Firma RMD St. Ulrich am Pillensee gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

<b>zu TO 7.4</b>	<b>Vergabe der Brandschutztüre</b>
------------------	------------------------------------

Es wurden nachfolgende Firmen angefragt:



- Erweiterungsanfrage der Option auf weitere 600 m<sup>2</sup>
  - **Gesamtfläche Nothegger 6.353 m<sup>2</sup>**
- Restfläche 3.168 m<sup>2</sup>

GR Klaus Pirnbacher kann sich eine Erweiterung der Optionsfläche vorstellen, wenn keine weiteren Forderungen seitens Nothegger Massiv kommen.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für den Antrag zur Erweiterung der Optionsfläche um 600 m<sup>2</sup> gestellt. (schriftliche Abstimmung)

**Abstimmung: 10 ja, 3 nein**

<b>zu TO 10</b>	<b>Diverse Ausgaben</b>
-----------------	-------------------------

Anschaffung eines Roll up für das Jubiläumsfest des Obst- und Gartenbauvereines- ca. €150,00

**13 ja**

<b>zu TO 11</b>	<b>Beschlussfassung über die Kauf- und Bauträgerverträge der LW Immo GmbH</b>
-----------------	---

Das Vorkaufsrecht wird mitübertragen. Es fand eine rechtliche Prüfung durch Mag. Martina Waldstätten statt.

Nach rechtlicher Auskunft ist kein GR- Beschluss notwendig.

Die Bürgermeisterin und zwei Vorstände unterzeichnen die Verträge.

<b>zu TO 14</b>	<b>Anträge, Anfragen und Allfälliges</b>
-----------------	--

Schlüsselkaution ab sofort für Gemeindeeinrichtungen-> Erhöhung auf 25 €

**Abstimmung: 13 ja**

St. Ulrich am Pillersee, am 29.07.2021

Bürgermeisterin	Schriftführer	Gemeinderat
-----------------	---------------	-------------