



Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Bezirk Kitzbühel /Tirol

Niederschrift

der 64. Sitzung des Gemeinderates am 30. September 2021

auf der Bühne des KUSP der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Anwesend:

Bgmin. Brigitte Lackner als Vorsitzende	
Bgm. Stv. Christoph Würtl	
GV Leonhard Fischer	
GV Dr. Norbert Eller	
GV Mario Horngacher	
GR Manfred Bacher	
GR Simon Danzl	
GR Andrea Heigl	
GR Jürgen Wolf	
GR Joachim Brandmayr	
GR Alexander Massinger	entschuldigt
GR Klaus Peter Pirnbacher	
GR Katharina Würtl	
AL Christoph Wörgötter	

Schriftführer: AL Christoph Wörgötter

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:30 Uhr

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1.	Genehmigung der Tagesordnung
2.	Genehmigung des letzten Protokolls
3.	Bericht der Bürgermeisterin
4.	Berichte der Referenten
5.	Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
6.	Beschlussfassung der Flächenwidmungsänderung im Bereich Kirchweg Gp. 58/1 KG St. Ulrich- Klausner

7.	Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 14/6, 44/13 und 45/1 KG St. Ulrich
8.	Vergabe der Schneeräumung für den Winter 2021/2022
9.	Vergabe der Asphaltierungsarbeiten im Bereich Weißleiten
10.	Vergabe der Planiearbeiten im Bereich Y- Parkplatz
11.	Beratung und Beschlussfassung über die Preisanfragen für Innentüren, Böden, Metallbau und Fliesenleger beim BV Rettungszentrum
12.	Straßenumlegung Strass- aktueller Stand und weitere Vorgangsweise
13.	Grundsatzbeschluss für die Verkabelung der 30 kV Freileitung von Wieben bis Schwendt und Koglfasserweg bis Rossau
14.	Beschlussfassung über die Abtretung des Grundstückes im Bereich Rossau an das öffentliche Wassergut als Retentionsraum des Hochwasserschutzprojektes
15.	Beratung und Beschlussfassung über eine Weihnachtsbeleuchtung im Bereich Dorf
16.	Personalangelegenheiten
17.	Anträge, Anfragen und Allfälliges

Die Bürgermeisterin eröffnet die 64. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Ein Tonband läuft zur Protokollierung mit.

zu TO 1	Genehmigung der Tagesordnung
----------------	-------------------------------------

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung.

Abstimmung: 12 ja

zu TO 2	Genehmigung des letzten Protokolls
----------------	---

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der letzten Sitzung.

Abstimmung: 11 ja, 1 Enthaltung

zu TO 3	Bericht der Bürgermeisterin
----------------	------------------------------------

- 27.08.21 Legalisierungen diverser Verträge
- 27.08.21 Kleine Firstfeier der Bauhofmitarbeiter Brunnenhaus/Wasserbrunnen
- 01.09.21 BKH Vorstandssitzung
- 02.09.21 Großer Spatenstich Hochwasserschutzbau mit Bundesministerin Köstinger, LH Stv. Geisler, Vertreter Wasserwirtschaft Land Tirol, BBA Kufstein, Gemeinderäte...
Dank an alle Beteiligten, besonders Leo Fischer für seinen Einsatz rund um den Hochwasserschutzbau; Gestartet soll Ende Oktober/Anfang November werden...
- Feierabend – Konzert der BMK
- 03.09.21 Grenzverhandlung Agrargemeinschaft Rossau/Josef Nothegger/Gemeinde
- 03.09.21 Besprechung mit Nothegger Anton

- 04.09.21 Eisstockschützen Turnier – Dank an Vizebgm. Christoph *
- 04.09.21 Berglauf und Bergrennen Buchensteinwand *
- 04.09.21 Laffstoiparty beim Petererbauer in Flecken*
- 06.09.21 Start BV Rettungszentrum Pillersee
- 07.09.21 Gründungsversammlung „Kapellenverein Au“
- 08.09.21 Spatenstich Rettungszentrum Pillersee – Dank und Gratulation an alle Beteiligten für das Durchhaltevermögen zur Realisierung dieses Projektes
- 09.09.21 Besprechung Loipengremium
- 09.09.21 Besprechung mit TINETZ bezüglich Verkabelung 30er KV Freileitung
- 10.09.21 Finale Dorfzeitung Herbstausgabe – Dank an Monika und Florian für die unkomplizierte Fertigstellung und die tolle Gestaltung!
- 11.09.21 Begrüßung der Langgönsener Gemeindevertreter beim Hotel Das Pillersee, kleine Dorfrundfahrt und kurzer Abstecher zur Forellenranch, abends gemeinsames Treffen mit Nuaracher Gemeinderäten und Amtsleiter im „Cafe`Platzerl“
- 12.09.21 Großes Einweihungsfest des neuen Musikpavillons – Gratulation an alle und DANKE für die zwar verspätete, aber überaus gelungene wunderschöne Veranstaltung bei herrlichem Sonnenschein! Tolle Stimmung, alle Besucherinnen und Besucher waren begeistert, dass endlich wieder gefeiert werden darf.
- 13.09.21 Geburtstag Hr. Pfr. Santan Fernandes
- 13.09.21 Schulstart und Begrüßung in der Volksschule
- 13.09.21 Abordnung Langgöns besuchen vor Abreise das Gemeindeamt – Eintragung ins Gästebuch, anschließend Heimreise der Partnergemeindebesucher; Ich sollte nochmals ein großes Dankeschön an euch alle ausrichten!
- 13.09.21 Bauverhandlung Danzl Gottfried und Simon
- 13.09.21 Besprechung Wasserverband
- 15.09.21 Besprechung mit Herrn Jürgen Wirtgen
- 15.09.21 Mittag Abfahrt zum Österreichischen Gemeindetag nach Tulln/NÖ
- 16.09.21 Österreichischer Gemeindetag – Tagung in Tulln/NÖ
- 18.09.21 Skiclub St. Ulrich – Tirol Milch Cup und Bezirkslauf - Crosslauf mit Hindernissen am Areal Pillersee, Siegerehrung auf der Seebühne
- 20.09.21 Bauverhandlung Bio Energie Fernheizung Erweiterung
- 24.09., 25.09., 26.09.21 Jubiläumsfest 100 Jahre OGV Pillerseetal und 100 Jahre Imkerverein Pillersee in Fieberbrunn
- 25.09.21 Offizielle Eröffnung Hochseilgarten am Pillersee
- 25.09.21 Reitturnier Strasserwirt
- 26.09.21 Erntedankfest – Danke für die Organisation JB/LJ und Röcklgwandfrauen
- 27.09.21 Bildungsausschuss – Sitzung
- 27.09.21 Infrastruktur - Sitzung
- 28.09.21 Besprechung Rettungszentrum – derzeitiger Status
- 29.09.21 JHV Heimatverein Pillersee in Fieberbrunn

zu TO 4	Berichte der Referenten
----------------	--------------------------------

GR Simon Danzl: Die Errichtung des 2. Standbeines läuft gut und entsprechend dem Zeitplan können wir Ende Oktober/ Anfang November das Wasser einspeisen.

GR Manfred Bacher:

- Dankeschön an die Musikkapelle für das Einweihungsfest sowie an die Landjugend und Bäuerinnen für das Erntedankfest
- Skiclub veranstaltete einen Crosslauf am Pillersee und plant für den Winter einen Crosspark in Schwendt
- für die Seebühne entstehen die ersten Pläne

GR Andrea Heigl: eine kleine Wasserschieberreparatur des Kinderbeckens wird von Franz Reich erledigt

zu TO 5	Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
---------	--

TO- Punkt 16- Personalangelegenheiten

Abstimmung: 12 ja

zu TO 6	Beschlussfassung der Flächenwidmungsänderung im Bereich Kirchweg Gp. 58/1 KG St. Ulrich- Klausner
---------	--

AL Christoph Wörgötter erklärt die Situation.

Auf Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, den vom Planer AB Lotz und Ortner ausgearbeiteten Entwurf vom 30.8.2021, mit der Planungsnummer 417-2021-00014, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee im Bereich 58/1 KG 82115 St. Ulrich (zur Gänze) **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee vor:

Umwidmung

Grundstück 58/1 KG 82115 St. Ulrich

rund 109 m²

von Freiland § 41

in

Wohngebiet § 38 (1)

Abstimmung: 11 ja, 1 befangen

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: 11 ja, 1 befangen

zu TO 7	Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 14/6, 44/13 und 45/1 KG St. Ulrich
---------	--

Zu dem im Gemeinderatsbeschluss am 29.04.2021 beschlossenen Bebauungsplan mussten auf Aufforderung der Landesstraßenverwaltung Änderungen durchgeführt werden. Weiters war im Entwurfsplan das EG nicht mit 3,00 m ausgewiesen.
Der erstellte Bebauungsplan der Gp. 14/6, 45/1 und 44/13 KG St. Ulrich wird dem Gemeinderat präsentiert.

Bebauungsregeln 14/6 südlicher Teil:

NFD	M	0.7
NFD	H	1.2
BW	o	TBO
BP	H	2090 m ²
WA tr	H	854.50üA
HG	H	855.50üA
HL		841.35üA
DN	M	10°

Bebauungsregeln 14/6 nördlicher Teil:

NFD	M	0.7
NFD	H	1.2
BW	o	TBO
BP	H	2090 m ²
OG	H	1
HG	H	845.50üA

Bebauungsregeln 45/1:

NFD	M	0.7
NFD	H	1.2
BW	o	TBO
BP	H	2090 m ²
WA tr	H	853.35üA
HG	H	854.35üA
HL		840.65üA
DN	M	10°

Bebauungsregeln 44/13:

NFD	M	0.7
NFD	H	1.2
BW	o	TBO
BP	H	990 m ²
OKRD	M	839.49üA
WA tr	H	852.50üA
HG	H	853.30üA
HL		839.90üA
DN	M	10°

Weiters wurde die Baufluchtlinie zur Landesstraßenverwaltung von 5,00 auf 5,60m geändert.

Als Bestandteil des Bebauungsplans wird der Projektsicherungs- und Raumordnungsvertrag durchbesprochen.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung des vorgelegten Bebauungsplanes samt Projektsicherungs- und Raumordnungsvertrag gestellt.

Abstimmung: 12 ja

zu TO 8	Vergabe der Schneeräumung für den Winter 2021/2022
---------	--

Die Preise bleiben gleich wie im Winter 2021/2022.

Nachfolgende Firmen werden für die Schneeräumung beauftragt:

- Erdbau Würtl: LKW mit Pflug, Lader groß
- Jakob Wörter: Traktor mit Schneefräse
- Florian Eder: Traktor mit Schneefräse
- RMD Franz Prader: Lader klein
- Gemeinde St. Ulrich (Kirchner): 1 Lader groß

Wenn nötig:

- Vexo Erdbau: Lader klein
- Maria Pirnbacher: Traktor mit Frontlader

Benötigt werden noch ein Traktor mit Schneefräse für den Winterwanderweg sowie ein Lader groß.

Es wird der Antrag für die Beauftragung der oben genannten Firmen gestellt.

Abstimmung: 11 ja, 1 befangen

zu TO 9	Vergabe der Asphaltierungsarbeiten im Bereich Weißleiten
----------------	---

Es wurden vom Bauamt drei Firmen angefragt.

STRABAG AG	€ 30.096,52 brutto
FRÖSCHL AG & Co. KG	€ 31.018,72 brutto
PORR Bau GmbH	€ 44.200,34 brutto

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe der Asphaltierungsarbeiten im Bereich Weißleiten an die Firma STRABAG AG gestellt.

Abstimmung: 12 ja

zu TO 10	Vergabe der Planiearbeiten im Bereich Y- Parkplatz
-----------------	---

Es wurden vom Bauamt drei Firmen angefragt.

STRABAG AG	€ 23.517,48 brutto
FRÖSCHL AG & Co. KG	€ 26.987,56 brutto
PORR Bau GmbH	€ 44.303,14 brutto

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe der Planiearbeiten im Bereich Y- Parkplatz an die Firma STRABAG AG gestellt.

Abstimmung: 12 ja

zu TO 11	Beratung und Beschlussfassung über die Preisanfragen für Innentüren, Böden, Metallbau und Fliesenleger beim BV Rettungszentrum
-----------------	---

Vorschlag für die Firmenanfragen:

Bodenbeläge:

- Tischlerei Würtl
- Georg Troger
- Tischlerei Berger
- Rudolf Prader

Innentüren:

- Tischlerei Würtl
- Tischlerei Berger
- Nothegger Massiv
- Pillerseeholz

Trockenaufbau Fußbodenkonstruktion OG:

- Tischlerei Würtl
- Pillerseeholz

Maler:

- Mitterweissacher
- Millinger
- Isomal
- Würth Material

Metallbau (Stiegenhandläufe/ Geländer, Verdunstungsrinne Garage,...)

- RMD
- Fleckl
- Artenova

Fliesen:

- Artesania
- Würth Hohenburger (nur Material)
- Lagerhaus (nur Material)

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die oben genannten Firmenanfragen gestellt.

Abstimmung: 12 ja

zu TO 12	Straßenumlegung Strass- aktueller Stand und weitere Vorgangsweise
-----------------	--

Seitens der Landesumweltanwaltschaft wurde Beschwerde gegen die naturschutzrechtliche Bewilligung für die Straßenumlegung sowie für die Bebauung des Gewerbegebietes erhoben.

Der Akt wird jetzt von der BH an das Landesverwaltungsgericht weitergeleitet.

zu TO 13	Grundsatzbeschluss für die Verkabelung der 30 kV Freileitung von Wieben bis Schwendt und Koglfasserweg bis Rossau
-----------------	--

AL Christoph Wörgötter erklärt die Situation sowie das Angebot.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für den Grundsatzbeschluss für die Auftragserteilung der Verkabelung der 30 kV Freileitung gestellt.

Abstimmung: 12 ja

zu TO 14	Beschlussfassung über die Abtretung des Grundstückes im Bereich Rossau an das öffentliche Wassergut als Retentionsraum des Hochwasserschutzprojektes
-----------------	---

Wasserverbandsobmann Leonhard Fischer erklärt die Situation.

- Abtretung um 2 €
- Wasserverband kauft den Grund und dieser geht an das öffentliche Wassergut über.
- Bewuchs bleibt bei der Gemeinde

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Abtretung des Grundstückes im Bereich Rossau gestellt.

Abstimmung: 9 ja, 2 nein, 1 befangen

zu TO 15	Beratung und Beschlussfassung über eine Weihnachtsbeleuchtung im Bereich Dorf
----------	---

BGM Brigitte Lackner bringt das Vorhaben vor und erklärt das Angebot.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Beschlussfassung der neuen Weihnachtsbeleuchtung im Bereich Dorf gestellt.

Abstimmung: 12 ja

zu TO 17	Anträge, Anfragen und Allfälliges
----------	-----------------------------------

GV Christoph Würtl stellt den Antrag für die Begleichung der Rechnung über die Außentüren des Musikheimes.

Summe: € 12.630,00 brutto

Abstimmung: 12 ja

GR Andrea Heigl stellt den Antrag für ein Budget für die Stellenausschreibungen der Reinigungskräfte in regionalen Zeitungen von € 1.500.

Abstimmung: 9 ja, 3 nein

GV Christoph Würtl bedankt sich bei den Gemeinderäten für die Anwesenheit beim Einweihungsfest sowie der Kostenübernahme der Ehrengäste durch die Gemeinde.

AL Christoph Wörgötter stellt den Antrag für die Asphaltierung von Kleinflächen im Bereich Strass (zwischen Strasserwirt und Nothegger Massiv) sowie vor dem Brunnenhaus.

Abstimmung: 12 ja

Termine 2021:

- **23.10.2021-> Tag der offenen Gemeindetüren**
- **28.10.2021-> nächste GR- Sitzung**
- **25.11.2021-> GR- Sitzung**
- **28.11.2021-> öffentliche Gemeindeversammlung im KUSP um 10:00 Uhr**
- **16.12.2021-> GR- Sitzung**

St. Ulrich am Pillersee, am 29.09.2021

Bürgermeisterin	Schriftführer	Gemeinderat
-----------------	---------------	-------------