



Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Bezirk Kitzbühel /Tirol

Niederschrift

der 65. Sitzung des Gemeinderates am 28. Oktober 2021

auf der Bühne des KUSP der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Anwesend:

Bgmin. Brigitte Lackner als Vorsitzende	
Bgm. Stv. Christoph Würtl	
GV Leonhard Fischer	
GV Dr. Norbert Eller	
GV Mario Horngacher	
GR Manfred Bacher	
GR Simon Danzl	
GR Andrea Heigl	
GR Joachim Brandmayr	
GR Klaus Peter Pirnbacher	
GR Katharina Würtl	
EGR Christine Widmoser	Vertretung für Herrn GR Jürgen Wolf
EGR Katharina Wörter	Vertretung für Herrn GR Alexander Massinger
AL Christoph Wörgötter	

Entschuldigt:

GR Jürgen Wolf	
GR Alexander Massinger	

Schriftführer: AL Christoph Wörgötter

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1.	Genehmigung der Tagesordnung
2.	Genehmigung des letzten Protokolls
3.	Bericht der Bürgermeisterin

4.	Berichte der Referenten
5.	Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
6.	Beratung und Diskussion über die Neugestaltung sowie Überdachung der Seebühne am Pillensee
7.	Beratung und Beschlussfassung über den Raumordnungsvertrag der Gp. 145/9 KG St. Ulrich- Virsik
8.	Beschlussfassung der Flächenwidmungsänderung im Bereich Strass Gp. 145/9 KG St. Ulrich- Virsik
9.	Anpassung des Gemeinderatsbeschlusses vom 25.04.2019 zu Tagesordnungspunkt 14 für die Förderung von Bauwerbern
10.	Beschlussfassung über die Aufstockung des Budgets für den Adventmarkt 2021 am Pillensee
11.	Vergabe der Ingenieurleistungen für die Loipenüberquerung sowie der Überfahrt des Lasbach im Bereich Neuwieben
12.	Beratung und Beschlussfassung für die Ausschreibung der Restfinanzierung LWL und der Restfinanzierung Trinkwasserbrunnen
13.	Beratung und Diskussion über geplante Projekte für die Budgetgestaltung 2022
14.	Schneeräumung 2021/2022- aktueller Stand
15.	Diverse Ausgaben
16.	Personalangelegenheiten
17.	Anträge, Anfragen und Allfälliges

Die Bürgermeisterin eröffnet die 65. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Ein Tonband läuft zur Protokollierung mit.

zu TO 1	Genehmigung der Tagesordnung
----------------	-------------------------------------

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 2	Genehmigung des letzten Protokolls
----------------	---

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der letzten Sitzung.

Abstimmung: 11 ja, 2 Enthaltungen

zu TO 3	Bericht der Bürgermeisterin
----------------	------------------------------------

- 30.09.21 Aufstellung „Findlingsstein“ am Friedhof Ost
- 05.10.21 TÜPL Hochfilzen – BMin Klaudia Tanner, LA Josef Edenhauser – Internationale Gemeinschafts – Schießübung und Verteidigungsdemonstration
- 06.10.21 Hallenbad – Sitzung

- 06.10.21 Besprechung mit Dr. Eller und Manfred Frank bez. Heizungsanlage im Norman's Pub
- 06.10.21 BKH St. Johann – monatliche Vorstandssitzung
- 06.10.21 Elternabend Kinderkrippe
- 07.10.21 Infra Sitzung – Loipenbesprechung
- 08.10.21 JHV Volksbühne Nuarach im Gasthof Adolari
- 09.10.21 BABÜ (Großübung FF Feuerwehren, Rotes Kreuz...) im Gelände TÜPL Hochfilzen
- 09.10.21 JHV JB/LJ St. Ulrich im Rest. Seewirt
- 10.10.21 Offizieller Gemeinde Impftag bei Ord. Dr. Lechner – DANKE an alle Helferinnen und Helfer für einen reibungslosen Ablauf – wie gewohnt perfekt organisiert!
- 11.10.21 Planungsverbandssitzung in Fieberbrunn – Info PI Seeber, Info TVB GF Armin Kuen, PIWI – Pillerseetal Wirtschaft Regionsmarketing Vorstellung sowie div. weitere gemeinschaftliche Themen
- 11.10.21 Herbst – Gemeinschaftsübung FF Flecken/St. Ulrich/St. Jakob (Gasthof Seerose) – organisiert FF Flecken
- 12.10.21 Besprechung mit TVB Angelika Hronek – Radwegebeschilderung im Talboden von St. Ulrich
- 13.10.21 Galanacht der Lehrlinge in Innsbruck – mit Verena Wurzenrainer – Gratulation!
- 14.10.21 Besprechung TVB – Adventzauber am Pillersee
- 14.10.21 Besprechung mit RA Gröderer
- 14.10.21 Besprechung sechs Gemeinderäte mit Anton Nothegger bezüglich Gew. Grundstück
- 16.10.21 Hubertusfeier in Adolari
- 19.10.21 Besichtigung Tiefbrunnen – Versetzen der Pumpenanlage
- 21.10.21 Besprechung mit Fam. Günther/Pletzer/Gemeinde
- 21.10.21 Besprechung mit Fam. Josef Nothegger und Christoph Nothegger/Gemeinde
- 22.10.21 JHV Verein IDUS im Gasth. Seewirt
- 23.10.21 Tag der offenen Gemeindetüren – großes DANKE an das gesamte Gemeindeteam für die Organisation und Mithilfe! Ich bin sehr dankbar und stolz über die große Gemeinschaft in der Gemeinde!
- 26.10.21 Staatsfeiertag! Halbmarathon (Crosslauf) rund um die Buach bereits seit 21 Jahren – nur insgesamt 2x witterungsbedingt und letztes Jahr coronabedingt ausgefallen!
- 27.10.21 Wegversammlung Waldweg – Obmann Rainer Pirchl

Herzliche Gratulation den Nuaracher Spezialwattern zu den super Erfolgen!

zu TO 4	Berichte der Referenten
----------------	--------------------------------

GR Simon Danzl: Das Brunnenhaus ist soweit fertig. Die Leitung ist dicht. Jetzt warten wir auf die Freigabe von der BH Kitzbühel, anschließend starten wir mit der Umsetzung der Trübungsmessung. Die Kanalsanierung Wieben wird morgen fertig gestellt.

GR Manfred Bacher: Gratulation an den Theaterverein und der Musikkapelle für die Ehrungen sowie herzlichen Dank an die beteiligten Vereine am Gemeindetag.

EGR Christine Widmoser: Bei den Elternabenden wurden Elternvertreter gewählt, die ab sofort beim Bildungsausschuss dabei sind.

GR Andrea Heigl: Es fand eine Hallenbadsitzung am 06.10.2021 statt. Die Preise für 2022 bleiben gleich. Es sollen die Schwimmkurse für Schüler gesteigert werden. Ein Danke ergeht an den TVB mit Geschäftsführer Armin Kuen für die personelle Unterstützung sowie Weiterleitung der Information über das Vermieterportal + postalische Zusendungen.

zu TO 5	Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
---------	--

TO- Punkt 16- Personalangelegenheiten

Abstimmung: 13 ja

zu TO 6	Beratung und Diskussion über die Neugestaltung sowie Überdachung der Seebühne am Pillersee
---------	---

TVB Geschäftsführer Armin Kuen präsentiert das geplante Projekt. Vorab zwei informelle Punkte:

- Förderung der Wanderwege vom Land Tirol-> Auszahlung folgt
- Einladung zur Vollversammlung am 24.11.2021 mit Neuwahlen

Bezüglich der Seebühne liegt ein Angebot für eine Bühne von Pletzenauer Bernhard vor und zwei Entwürfe von der Gemeinde.

Es soll primär eine temporäre Lösung für den Sommer 2022 geschaffen werden. Die Kosten übernehmen der TVB und Alexander Massinger.

AL Christoph merkt an, dass auch eine temporäre Lösung entsprechende Bewilligungen (naturschutzrechtlich, wasserrechtlich und baurechtlich) benötigt.

Nächste Schritte: Alle drei Ideen sollen an die zuständigen Sachverständigen zur Vorprüfung übermittelt werden.

Eine temporäre Lösung soll vielleicht angesucht werden. Weiters soll eine Prüfung der Statik der jetzigen Bühne erfolgen.

zu TO 7	Beratung und Beschlussfassung über den Raumordnungsvertrag der Gp. 145/9 KG St. Ulrich- Virsik
---------	---

Der Raumordnungsvertrag entspricht dem Musterraumordnungsvertrag.

Der Gemeinderat sieht keinen Bedarf.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Beschlussfassung über den Raumordnungsvertrag der Gp. 145/9 KG St. Ulrich gestellt.

Abstimmung: 12 nein, 1 ja

zu TO 8	Beschlussfassung der Flächenwidmungsänderung im Bereich Strass Gp. 145/9 KG St. Ulrich- Virsik
---------	---

Der Gemeinderat sieht keinen Bedarf und erachtet das Grundstück zu groß für ein Einfamilienhaus mit Einlegerwohnung.

Auf Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, den vom/n Planer AB Lotz und Ortner ausgearbeiteten Entwurf vom 30.8.2021, mit der Planungsnummer 417-2021-00015, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee im Bereich 145/9 KG 82115 St. Ulrich (zur Gänze) **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee vor:

Umwidmung

Grundstück 145/9 KG 82115 St. Ulrich rund 930 m² von Freiland § 41 in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)

Abstimmung: 12 nein, 1 ja

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: 12 nein, 1 ja

zu TO 9	Anpassung des Gemeinderatsbeschlusses vom 25.04.2019 zu Tagesordnungspunkt 14 für die Förderung von Bauwerbern
---------	---

Die Änderungen werden von Bürgermeisterin Brigitte Lackner vorgebracht.

Der Gemeinderat berät über die möglichen Auswirkungen bzw. Kriterien.

Der Gemeinderat beschließt, die Förderung für Bauvorhaben von heimischen Bauwerbern, deren Baugesuche ab 01.11.2021 vollständig mit allen Unterlagen (Baugesuch, Einreichplan, Lageplan, Energieausweis) eingelangt sind wie folgt zu ändern:

	heimische Bauwerber von Wohnobjekten, die seit mindestens 10 Jahren oder mehr als die Hälfte ihres Lebens im Pillerseetal ihren Hauptwohnsitz haben. Die Förderung ist nur einmalig lukrierbar!	Bauwerber von heimischen Gewerbebetrieben mit Firmensitz in St. Ulrich a. P. Antrag erforderlich Beschluss durch Gemeindevorstand	Bauwerber von heimischen landwirtschaftlichen Betrieben aktiver Betrieb mit AMA Nummer Antrag erforderlich Beschluss durch Gemeindevorstand
Erschließungskostenbeitrag	35 %	20 % bis 100.000 € 40 % über 100.000 €	20 % bis 100.000 € 40 % über 100.000 €
Wasseranschlussgebühr vom Nettobetrag	25 %	0 %	0 %
Kanalanschlussgebühr vom Nettobetrag	15 %	0 %	0 %
Abstimmung:	13 ja	13 ja	13 ja

zu TO 10	Beschlussfassung über die Aufstockung des Budgets für den Adventmarkt 2021 am Pillersee
----------	--

Im Gemeindebudget sind 5.000 € vorgesehen. Entsprechend der Budgetübersicht des Adventmarktes sind 10.000 € erforderlich.

Die Adventmärkte sollen ab 2022 ein eigenes Budget haben, damit das Seebudget für andere Aktivitäten vorhanden ist.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Aufstockung des Budgets von 5.000 auf 10.000 € gestellt.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 11	Vergabe der Ingenieurleistungen für die Loipenüberquerung sowie der Überfahrt des Lasbach im Bereich Neuwieben
-----------------	---

Für die Erstellung eines Einreichprojektes für den bestehenden und den geplanten Durchlass wurde von der Firma Pollhammer & Stöckl ein Angebot für die Ingenieurleistungen incl. Sachkosten von € 6.300,00 abgegeben.

Der Antrag der Bringungsgemeinschaft für die Einreichung des bestehenden Durchlasses ist noch ausständig.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Beauftragung der Firma Pollhammer & Stöckl der Ingenieurleistungen für die Loipenüberquerung sowie der Überfahrt des Lasbach im Bereich Neuwieben gestellt.

Abstimmung: 10 ja, 3 befangen

zu TO 12	Beratung und Beschlussfassung für die Ausschreibung der Restfinanzierung LWL und der Restfinanzierung Trinkwasserbrunnen
-----------------	---

Vom Überprüfungsausschuss werden nachfolgende Banken für die Ausschreibung vorgeschlagen:

- Bawag PSK
- Hypo Tirol Bank AG
- Raiffeisenbank St. Ulrich - Waidring eGen
- Sparkasse der Stadt Kitzbühel
- UniCreditBank Austria AG

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Ausschreibung der Restfinanzierung LWL und der Restfinanzierung Trinkwasserbrunnen an die oben genannten Firmen gestellt.

Abstimmung: 12 ja, 1 befangen

zu TO 13	Beratung und Diskussion über geplante Projekte für die Budgetgestaltung 2022
-----------------	---

Seitens der Gemeindeverwaltung werden nachfolgende Projekte für die Jahre 2022/2023 angemerkt:

Infrastrukturprojekt mit TIWAG 2022:

- Erneuerung der Wasserleitung im Bereich Steinbergstraße und Schwendt samt LWL Hausanschlüsse und Beleuchtung

Asphaltierungen:

- Aufschließung Dorf (Bereich Spar, Niederstrasser, Riegler,...)
- Asphaltierung Bereich Neuwieben
- Asphaltierung 50 % (Kurt Nothegger)
- Bereich Matheisen im TIWAG- Projekt
- Bereich Weißleiten im TIWAG Projekt
- Radweg Wiesgasse
- Radweg Halsgrund

WVA:

- Quellensanierung
- Hochbehälter
- Ringschlüsse, eventuell im Zuge des Hochwasserprojekts
- WVA Buchensteinwand, Rossau (zukünftige Wassermenge)

Kanal:

- Kanal Buchensteinwand (Hotelprojekte), nach Waidring leiten?
- Kanal Wieben mit Hochwasserschutz machen
- Kanal im Bereich Y- Parkplatz mit Hochwasserschutz machen

Allgemein:

- Schneefräse für Traktor
- Multifunktionsgerät- Schneefräse, Mäher, Mulcher
- Sanierung von zwei Gemeindewohnungen
- Grenzwand Bauhof zum Schießstand sowie Errichtung eines Carports
- Seebühne
- Dorfplatz- Erneuerung der Pflasterung am Gehbereich
- Kindergarten und betreubares Wohnen

zu TO 14	Schneeräumung 2021/2022- aktueller Stand
----------	---

- Miete eines Lader 18 t mit Stationierung am Bauhof. Der Fahrer würde Egon Triendl bleiben und die Verrechnung findet über die Firma Stöckl Beton statt.
Abstimmung: 12 ja, Katharina Würtl nicht anwesend
- Traktor mit Schneefräse für den Winterwanderweges finden noch Gespräche statt.

zu TO 15	Diverse Ausgaben
----------	-------------------------

- Ansuchen Kostenzuschuss Schützenkompanie Pillersee: Im Gemeindebudget wurden € 7.000,00 vorgesehen.
Abstimmung: 13 ja

- LWL Center, Stundenpool LARGE für zusätzlich 150 Stunden (95 Stunden bereits aufgebraucht)
€ 17.640,00 brutto für die Endabrechnung mit dem Bund und dem Land
Abstimmung: 13 ja

zu TO 17	Anträge, Anfragen und Allfälliges
----------	-----------------------------------

Termine:

- 31.10.2021- Kinderwettschwimmen
- 01.11.2021- Allerheiligen, Gräbersegnung mit FFP2 Masken
- 14.12.2021- Nuaracher Dorfadvent

St. Ulrich am Pillersee, am 28.10.2021

Bürgermeisterin	Schriftführer	Gemeinderat
-----------------	---------------	-------------