

Niederschrift

der 5. Sitzung des Gemeinderates am 28. Juli 2022

im Sitzungszimmer der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee

Anwesend:

BGM Martin Mitterer
VizeBgm Katharina Würtl
GV Mario Horngacher
GV Klaus Peter Pirnbacher
GR Manfred Bacher
EGR Christian Prader
GR Simon Danzl
GR Marcel Freytag
GR Barbara Kals
GR Christoph Pirnbacher
GR Christoph Staffner
GR Katharina Wörter
GR Christoph Würtl
AL Christoph Wörgötter

Vertretung von Herrn GR Joachim Brandmayr

Entschuldigt: GR Joachim Brandmayr

Schriefführer: AL Christoph Wörgötter

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht aus den Ausschüssen und der Referenten
5. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
6. Beschlussfassung über die Änderung der Flächenwidmung im Bereich Kirchweg Gp. 8/17 KG St. Ulrich- Geisler
7. Beschlussfassung über die Genehmigung der Anpassung des Kaufvertrages mit der Anton Nothegger Holding GmbH im Bereich Strass Gp. 196/6, 1176/3 und 1176/4 KG St. Ulrich
8. Beschlussfassung über die Genehmigung der Anpassung der Vereinbarung entsprechend der Aufschließung im Bereich Strass Gp. 196/6, 1176/3 und 1176/4 KG St. Ulrich
9. Erlassung des Bebauungsplanes im Bereich Strass für die Gp. 196/6, 195/13, 195/20 und 1176/4 KG St. Ulrich- Nothegger Massiv
10. Beschlussfassung über Entnahme von € 450.000,- Betriebsmittelrücklage

11. Beratung über Zwischenfinanzierung Projekt WVA Steinbergstraße- Schwendt
12. Beschlussfassung über die aktuellen Elternvereinbarungen für Kindergarten & Kinderkrippe 2022/23
13. Beschlussfassung über die Friedhofsordnung entsprechend des Verbesserungsauftrages vom Land Tirol
14. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Vertraulicher Teil: Unter Ausschluss der Öffentlichkeit

15. Vertraulicher Teil
- 15.1. Personalangelegenheiten
- 15.2. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgangsweise bezüglich offener Kommunalsteuern

Die Bürgermeisterin eröffnet die 5. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Ein Tonband läuft zur Protokollierung mit.

zu TO 1 Genehmigung der Tagesordnung

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 2 Genehmigung des letzten Protokolls

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der letzten Sitzung.

Abstimmung: 11 ja, 2 Enthaltungen

zu TO 3 Bericht des Bürgermeisters

02.07.22 Landesfeuerwehr- Jugendbewerb

- Dank an Feuerwehr St. Ulrich a.P., Gemeinde Mitarbeiter, Musikkapelle, usw.

03.07.22 Ulrichstag - Patrozinium Fest

- Danke nochmals an den gesamten Gemeinderat für die zahlreiche Ausrückung und das Foto Shooting

04.07.22 Vorbesprechung Straßenumlegung

- Durchsprache Vorverträge, Agrargemeinschaft Rossau- Lehrberg und Strasserwirt

07.07.22 Raumordnung Land mit Projekt Pillerseehof

- Vorstellung des Projektes Pillerseehof von Fa. Cgo und Betreiber, Neubau Hotelanlage mit unter 300 Betten
- Projektentwurf zur Vorstellung beim Gestaltungsbeirat

08.07.22 Vertragsunterzeichnung Agrargemeinschaft - Strasserwirt

- Durchführung der Vertragsunterzeichnung Tauschverträge
- Voraussetzung für Straßenneubau Gewerbegebiet erledigt

09.07.22 Dorffest

- Danke an As Kultur, Kunst, Dorffest, Vereine für die Organisation
- Alle Mitwirkenden Vereine und Besucher

11.07.22 Grundstücksbesitzer Absprachen Schwendt

- Führung des Asphaltes bei Foidl - Widmoser
- Foidl wird abgegolten, Widmoser möchte tauschen

14.07.22 Besprechung mit Dödlinger Touristik

- Mögliche Verbesserung für Schülerbus in der Früh für Einstiegstelle Schneiderbrücke
- Versuchsfahrt am 19.7. erledigt, zeitlich nicht möglich

18.07.22 PV Sitzung

- Hallenbad Gesamtsituation Region Pillerseetal und St. Johann
- Besprechung mit PV in St. Johann mit BGM Seiwald Stefan, TVB St. Johann, GF Panorama Badewelt
- Energiekostenentwicklung Gas → Fieberbrunn
- St. Johann kommt jetzt schon nach Schließung Wave teilweise an Kapazitätsgrenzen
- Studie zur regionalen Bäderstruktur soll beauftragt werden aus Mitteln Leader und PV
- Hallenbad Schwimmkurs wird die Reinigungspauschale von allen Gemeinden übernommen
- Den Eintritt muss jede/r Kursteilnehmer selber bezahlen
- Schwimmkurs wird von einigen Pillerseetalgemeinden gefördert
- Impfkation im PV abgestimmt, Dr. Lechner führt die Aktion für St. Ulrich a.P. durch
- Area Ticket Förderung 3. Kind wird von Gemeinde St. Ulrich a.P. bis zur nächsten Periode (1.5.23) durchgeführt. Andere Gemeinden machen dies nicht → Abstimmung der Gemeinden Hochfilzen, St. Jakob und St. Ulrich im Herbst
- VVT Neuausschreibung Bus – Meldung der Probleme
- Abfahrtszeiten Mittag VS – sind zu früh
- Morgenbusse fahren nicht zum Bahnhof – Schüler nach Kitzbühel und Saalfelden
- Abfahrtszeiten von Bahn und Bus nicht immer koordiniert
- Sonst bessere Anbindung an Bahnhöfe
- 2. Frühlinie für Schülerbus (Schwendt, Schneiderbrücke) vorgesehen

18.07.22 Gesellschafter Versammlung Regio Tech

- Gemeinde St. Ulrich a.P. mit Anteil von 8,2% als Gesellschafter dabei
- Bericht über das Bilanzjahr 2021 mit Jahresgewinn €92T
- Erträge im Dienstleistungsbereich
- Ausschüttung an Gesellschafter von €10T beschlossen
- Rest, abzüglich Vergütung GF geht an Budget 2022

19.07.22 Besprechung Pfarrkirchenrat

- Installation des neuen Pfarrers Gajdos Stanislav am 11.9.22
- Renovierung der Pfarrer Wohnung wurde besprochen
- Fertigstellung des Pfarrer Grabes Pfarrer Santan wurde besprochen

20.07.22 Besprechung Nachmittagsbetreuung VS

- Aktuell bei Lösung mit Waidring (gemeinsame Betreuung) oder Kapa Fieberbrunn in Gespräch

27.07.22 Neuwahlen im Wasserverband Haselbach - Grieselbach

- Obmann Bgm Mitterer Martin → Ersatz im Vs BgmStvin Würtl Katharina
- Obmann Stv. Bgm Hochfilzer Georg → Ersatz im Vs GR Diechtler Stefan
- Vorstand 1 Foidl Max (ObmHaselbach) → Ersatz Millinger Rupert
- Vorstand 2 OR DI Wegscheider Jürgen → Ersatz DI Wiesbauer Thomas
- Rechnungsprüfer GV Horngacher Mario, GR Foidl Reinhard (Obm Ü- As)
- Schlichtungsstelle Klaus Pirnbacher, Dr. techn. Gerhard Kapeller, Rechtsanwalt Mag. Christoph Kühnel oder Mag Helmut Gruber

- Nächste Schritte:
 - Rechnungsprüfung
 - Absprachen zur endgültigen Übernahme Wehranlage Pillersee
 - Vorstandssitzung des WvHG zur Klärung offener Punkte
 - Meldung an Behörden BH und Land

zu TO 4 Bericht aus den Ausschüssen und der Referenten

30.06.22 As Projektgruppe Bildungseinrichtung

- Istzustand Erfassung Kiga und VS
- Bericht zusammengestellt

04.07.22 As Kultur, Kunst, Dorffest, Vereine

- Organisation Dorffest 2022

05.07.22 As Bildung, Familie und Soziales

- Schulische Tagesbetreuung (voriger Bericht)
- Preise VS, KG und KK
- Bericht Infoveranstaltung Zeitpolster www.zeitpolster.com

11.07.22 As für Tourismus, Landwirtschaft, Wirtschaft

- Projekt Lehrlingsoffensive in St. Ulrich a.P.
- Interessenbezogenen Lehrlingstag bei Firmen in St. Ulrich

25.07.22 As Bau- und Raumordnung

- Raumordnungsvertrag Vortrag Mag. Martina Waldstätten
- Flächenwidmungsänderungen
- Bebauungspläne Nothegger Massiv und Deisenhofer
- Entwurfsplanung Pillerseehof
- Infrastrukturprojekte Steinbergstr. – Schwendt
- L2 Pillerseestrasse Mittelinsel Strass

zu TO 5 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.

Behandelt ab To 15

1. Personalangelegenheiten
2. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgangsweise bezüglich offener Kommunalsteuer

Abstimmung: 13 ja

zu TO 6 Beschlussfassung über die Änderung der Flächenwidmung im Bereich Kirchweg Gp. 8/17 KG St. Ulrich- Geisler

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, den vom/n Planer/in AB Lotz und Ortner ausgearbeiteten Entwurf vom 5.7.2022, mit der Planungsnummer 417-2022-00002, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee im Bereich 8/2 KG 82115 St. Ulrich **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee vor:

Umwidmung

Grundstück 8/2 KG 82115 St. Ulrich

rund 496 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

sowie

rund 97 m² von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] in Freiland § 41

Abstimmung: 13 ja

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 7 Beschlussfassung über die Genehmigung der Anpassung des Kaufvertrages mit Anton Nothegger Holding GmbH im Bereich Strass Gp. 196/6, 1176/3 und 1176/4 KG St. Ulrich

Der aktuelle Kaufvertrag wird dem Gemeinderat präsentiert.

Die Errichtung der Zufahrtsstraße wird noch mit den Dienstbarkeitsinhabern geklärt und anschließend die Dienstbarkeiten verbüchert.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung des vorliegenden Kaufvertrags mit der Anton Nothegger Holding GmbH für das Grundstück 196/6, 1176/3 und 1176/4 KG St. Ulrich gestellt.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 8 Beschlussfassung über die Genehmigung der Anpassung der Vereinbarung entsprechend der Aufschließung im Bereich Strass Gp. 196/6, 1176/3 und 1176/4 KG St. Ulrich

Die entsprechend der Quadratmeter vom oben genehmigten Kaufvertrag, geänderte Vereinbarung für die Aufschließung wird dem Gemeinderat präsentiert.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung der vorliegenden Vereinbarung mit der Anton Nothegger Holding GmbH für das Grundstück 196/6, 1176/3 und 1176/4 KG St. Ulrich gestellt.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 9 Erlassung des Bebauungsplanes im Bereich Strass für die Gp. 196/6, 195/13, 195/20 und 1176/4 KG St. Ulrich- Nothegger Massiv

Dem Gemeinderat wurde der vorliegende Bebauungsplan präsentiert und im Detail besprochen.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung des vorliegenden Bebauungsplanes der Gp. 196/6, 195/13, 195/20 und 1176/4 KG St. Ulrich- Nothegger Massiv gestellt.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 10 Beschlussfassung über Entnahme von € 450.000,- Betriebsmittelrücklage

- Der Bau des Tiefbrunnes mit Versorgungsleitung und Trübungsmessung wurde lt. GR Beschluss vom 16.12.21 Top 7 Beschluss über ein Darlehen von €450.000.- finanziert
- Darlehen wurde erst im Feb 2022 ausbezahlt, somit erfolgte die Finanzierung 2021 aus dem laufenden Haushalt
- Dadurch wurde keine geplante Rückstellung für das WVA Projekt Schwendt – Steinbergstr gebildet
- Die Summe des Darlehens wurde auf der Betriebsmittelrücklage der Gemeinde im Feb 22 geparkt
- Zur Finanzierung der lfd Bauarbeiten ist es notwendig die Rücklage über €450.000.- zu entnehmen

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung der Entnahme der Betriebsmittelrücklage gestellt.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 11 Beratung über Zwischenfinanzierung Projekt WVA Steinbergstraße-Schwendt

Wird im Gemeindevorstand beraten und beschlossen.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 12 Beschlussfassung über die aktuellen Elternvereinbarungen für Kindergarten & Kinderkrippe 2022/23

Die Elternvereinbarungen werden präsentiert. Die Gebührenanpassung wird im Detail erklärt.

Die Basis ist Jänner 2022.

Es wurde eine entsprechende Indexanpassung mit VPI 2015 von 2021 auf 2022 von 4,98 % angesetzt.

In Zukunft soll eine jährliche Anpassung immer Jänner gemacht werden, damit die Eltern im Februar bei der Anmeldung die Preise bereits wissen.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung der vorliegenden Elternvereinbarungen gestellt.

Abstimmung: 11 ja, 2 nein

zu TO 13 Beschlussfassung über die Friedhofsordnung entsprechend des Verbesserungsauftrages vom Land Tirol

Die Änderungen werden von AL Christoph Wörgötter erklärt und sie wurden entsprechend der Verbesserung vom Land Tirol angepasst.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Genehmigung der Friedhofsordnung gestellt.

Abstimmung: 13 ja

zu TO 14 Anträge, Anfragen und Allfälliges

- Covid Impfaktion Herbst 2022
Impfung führt Dr. Lechner durch, Termin 26.8.
- Biomüllcontainer- soll öfter aufgeräumt werden
- Partnerschaftsverband
 - Neue Obfrau-> Petra Fuchs (Schwester von Alexander Massinger)
 - 15- 18.09.2022 Ausflug nach St. Ulrich a. P.-> Gemeinschaftsabend am Freitag 15.09.2022
 - 3. und 4.12. Weihnachtsmarkt in Langgöns
 - 10. und 11.12 kommen sie zu unseren Weihnachtsmarkt
- Wasserverband: Das Material von Waidring gehört dem Verband. Wird es verkauft?- Wird in der nächsten Sitzung des Wasserverbandes geklärt.

St. Ulrich am Pillersee, am 28.07.2022

Bürgermeister

Schriftführer

Gemeinderat