

# Niederschrift

## der 7. Sitzung des Gemeinderates am 29. September 2022

*im Sitzungszimmer der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee*

Anwesend:

BGM Martin Mitterer

VizeBgm Katharina Würtl

EGR Mario Mettler

in Vertretung von GV Mario Horngacher

GV Klaus Peter Pirnbacher

GR Manfred Bacher

GR Joachim Brandmayr

GR Simon Danzl

GR Marcel Freytag

in Vertretung von GR Barbara Kals

EGR Norbert Eller

in Vertretung von GR Christoph Pirnbacher

EGR Christian Prader

GR Christoph Staffner

GR Katharina Wörter

GR Christoph Würtl

AL Christoph Wörgötter

Entschuldigt: Katharina Würtl, Barbara Kals und Christoph Pirnbacher

Schriefführer: AL Christoph Wörgötter

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

## Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht aus den Ausschüssen und der Referenten
5. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.
6. Erlassung der Flächenwidmungsänderung im Bereich Strass Gp. 145/9 KG St. Ulrich- Virsik
7. Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung des Musterraumordnungsvertrages
8. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der ökologischen Beurteilung des Gemeindegebietes für die Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes 2023
9. Beratung und Beschlussfassung über die Grundbereinigung Ötzweide- Gemeinde am Fußballplatz St. Ulrich
10. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Vertraulicher Teil: Unter Ausschluss der Öffentlichkeit

11. Vertraulicher Teil
  - 11.1. Bericht des Überprüfungsausschusses

11.2. Personalangelegenheiten

11.2.1 Anstellung einer Stützkraft für den Kindergarten

11.2.2 Anstellung eines Lehrlings für das Gemeindeamt

Der Bürgermeister eröffnet die 6. Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**zu TO 1      Genehmigung der Tagesordnung**

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung.

**Abstimmung: 13 ja**

**zu TO 2      Genehmigung des letzten Protokolls**

Die Thematik der Vorbehaltsgemeinden soll noch zum Protokoll dazugeschrieben werden.

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der letzten Sitzung.

**Abstimmung: 10 ja, 3 Enthaltungen**

**zu TO 3      Bericht des Bürgermeisters**

- 11.09.22      Begrüßungsfeier Pfarrer Gajdos Stanislav  
Herbstfest der Musikkapelle – Herzlich willkommen Pfarrer Stano in St. Ulrich a.P.
- 12.09.22      Sitzung der Gemverbandsversammlung Bez Krankenhaus St. Johann i.T.  
Inbetriebnahme der neuen Küche nach Erweiterungs- und Renovierungsarbeiten  
Kosten von ca. 10,5 Mio € wurden eingehalten  
Projektvorstellung Aufstockung Trakt B  
Umbau im 2. Stock der Dialyse von 8 auf 14 Betten mit „Feriendialyse“  
Erweiterung um 3. Stock zur Umsetzung KH Plan mit:  
28 Einzelzimmer als Isolierzimmer  
Palliativstation (Behandlung von schwerkranken und sterbenden Menschen)  
Angiographiestation (Gefäßuntersuchungen zur Behandlung von Durchblutungsstörungen)  
Neuer Hubschrauberlandeplatz  
Kosten von ca. 14,3 Mio €, ca. 2 Mio. € kommen vom Verband aus Rücklage, 4,4 Mio. € soll  
Darlehen aufgenommen werden, Rest Förderungen Bund und Land
- 13.09.22      Sitzung mit TVB Pillerseetal für Weihnachtsmarkt am Pillersee  
Termin 3.-4.12. und 10.-11.12.  
Mehrere Ausstellung und heimische Schmankerl  
Arbeitsleistung des Gem Bauhof (Auf- und Abbau)  
Finanzielle Beteiligung von € 10T gedeckelt (Budget Vorsorge)
- 13.09.22      Bauverhandlung Nothegger Massiv  
Sämtliche Stellungnahmen eingelangt  
Baubescheid erstellt  
Gratulation an Fam. Nothegger Anton für das eingereichte Projekt  
Arbeiten zum Straßenneubau sind gestartet
- 15.09.22      Bauverhandlung Gruppenraum Kindergarten vorübergehend  
Container wurden angekauft und hinter Kiga aufgestellt, Teppich ausgelegt  
Bewegungsraum für Kinder eingerichtet

- 15.09.22 Besprechung Hort St. Ulrich a.P. mit Kapa und Eltern  
Bedarf vor der Besprechung war 6,6,3,4 von Mon bis Donnerstag  
Genehmigung vom Land Tirol ist erteilt worden  
Kapa hat sich vorgestellt, Preise wurden ausgeteilt  
Aus organisatorischen und preislichen Gründen hat sich schlussendlich niemand für die Kapa angemeldet  
Detaillierte Information bei der nächsten AS Sitzung Bildung
- 15.09.22 Partnerschaftsverein Langgöns Ankunft in St. Ulrich a.P.  
Ca. 24 Personen aus Langgöns waren von Donnerstag bis Sonntag in St. Ulrich a.P.  
Gemeinsames Abendessen am Freitag in der Forellenranch  
Besuch Theatervorführung  
Besichtigung Rettungszentrum
- 17.09.22 Löscherüberprüfung der FF St. Ulrich a.P.  
Viele Löscher wurden an diesem Samstag geprüft – Danke
- 19.09.22 Einladung zum Loipenessen mit TVB beim Strasserwirt  
Ca. 10 Grundbesitzer haben am Essen teilgenommen
- 20.9.22 Grenzverhandlung Schwendt  
Lederstube, Zwischenbrugger, Veith, Foidl, Widmoser (offen noch Unterdorfer)  
Alles gut verlaufen, Grenzpunkte wurden entlang der Straße alle bestimmt
- 23.09.22 Gestaltungsbeirat Sitzung durch Architekten und Land Tirol  
Vorstellung Projekt Pillerseehof durch Planer und Bauwerber  
Gebäude wird als zu groß dimensioniert und nicht passend zum Widum gesehen  
Baumassendichte zu groß  
Abstimmung mit Denkmalschutz durchführen  
Neuerliche Absprache mit Bauwerber und Behandlung im Bauausschuss nach Erhalt Protokoll des Gestaltungsbeirates
- 23.09.22 Gestaltungsbeirat Sitzung durch Architekten und Land Tirol  
Nachgang mit Dorferneuerung:  
Frage: Kann uns die Dorferneuerung oder eine andere Stelle im Land Tirol bei der Entwicklung von kommenden Projekten mit Hilfestellung und Projektbegleitung unterstützen?  
Thema: Kindergarten und Schulerweiterung, künftige Quartiersentwicklung von vorgestellten Projekten (Schartental, Dorfkristall, Niederstrasser)  
Wieviel Wachstum ist verträglich, was schafft unsere Infrastruktur
- 23.09.22 Auszahlungszusage für Hochwasserschutzmaßnahmen Grieselbach  
Zusätzliche außerordentliche Bedarfszuweisungen € 60.000.- für 2022  
Danke an LR Tratter
- 27.09.22 Besprechung Schüler Nachmittagsbetreuung St. Ulrich a.P.  
Bedarf von einigen Eltern angemeldet  
Trennung Schule und Kindergarten wichtig, max. bis 14h Betreuung möglich  
Betreuung 5. Schulstunde möglich durch Stützkräfte Millinger Chr. und Rofner Petra  
6. Stunde durch Assistenz (Essen, Mittagspause)  
7. Stunde Hausaufgaben Betreuung übernehmen Lehrer der VS (Pauschalentgeltung Gem)

**zu TO 4 Bericht aus den Ausschüssen und der Referenten**

Ausschuss Tourismus, Wirtschaft und Landwirtschaft: Der Lehrlingstag findet mit 22 Schüler und 10 Betriebe als Partner statt.

**zu TO 5 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit von Tagesordnungspunkten.**

TO 11.1. Bericht aus dem Prüfungsausschuss

TO 11.2- Personalangelegenheiten

11.2.1- Anstellung einer Stützkraft für den Kindergarten

11.2.2- Anstellung einer Lehrkraft für das Gemeindeamt

**Abstimmung: 13 ja**

**zu TO 6 Erlassung der Flächenwidmungsänderung im Bereich Strass Gp. 145/9 KG St. Ulrich- Virsik**

BGM präsentiert die Chronologie.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, den vom Planer AB Lotz und Ortner ausgearbeiteten Entwurf vom 30.8.2021, mit der Planungsnummer 417-2021-00015, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee im Bereich 145/9 KG 82115 St. Ulrich (zur Gänze/zum Teil) **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Ulrich am Pillersee vor:  
Umwidmung

Grundstück 145/9 KG 82115 St. Ulrich

rund 638 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)

**Abstimmung: 3 Enthaltungen, 10 nein**

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

**Abstimmung: 3 Enthaltungen, 10 nein**

**zu TO 7 Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung des Musterraumordnungsvertrages**

BGM präsentiert den angepassten Musterraumordnungsvertrages.

Es wird der Antrag für die Genehmigung des angepassten Mustervertrag gestellt, der ab 01.10.2022 gelten soll.

**Abstimmung: 13 ja**

**zu TO 8 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der ökologischen Beurteilung des Gemeindegebietes für die Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes 2023**

Zwei Angebote wurden übermittelt.

AL erklärt die Angebote im Detail.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Vergabe an Firma Indrist mit € 8.300,00 netto gestellt.

**Abstimmung: 13 ja**

**zu TO 9 Beratung und Beschlussfassung über die Grundbereinigung Ötzweide-Gemeinde am Fußballplatz St. Ulrich**

BGM präsentiert die Chronologie.

GV Klaus Pirnbacher steht zum Vorstandsbeschluss mit der Tauschfläche als Spitz auf der nördlichen Seite.

Es wird dem Gemeinderat der Antrag für die Fläche als Spitz auf der nördlichen Seite zum Tausch mit 1:1 gestellt.

**Abstimmung: 12 ja, 1 nein**

**zu TO 10 Anträge, Anfragen und Allfälliges**

- Einweihung Rettungszentrum am Sonntag, den 01.10.2022
- Staffner: 6.10.2022- Einladung zum Vortrag (Gülleeis, Mikrobiologie)
- Theater am 06.10. und Karabet am 07.10. jeweils im KUSP
- 2023 keine Schlittenhunde, auch nicht bei der Forellenranch

St. Ulrich am Pillersee, am 29.09.2022

Bürgermeister

Schriftführer

Gemeinderat